

Odesílatel:

HANA TÁCHOVÁ
JEVIŠOVICE 368 BC2
641 53

Příjemce:

Město Jevišovice

Jevišovice 56

Jevišovice 671 53

MĚSTSKÝ ÚŘAD JEVIŠOVICE	
DOŠLO	29.12.2016
Zn.....	Phi.....

Věc: Vyjádření k odkupu obecního bytu

Vážená městská rado, tímto dopisem reaguji na Vaši nabídku odkupu obecního bytu viz. Specifikace v dopise, který jste mi zaslaly.

Vaši nabídku jsme ochotni akceptovat, ale bohužel Vaše nabídka nepřišla v dostatečném časovém odstupu. Termín pro realizaci odkupu "Únor 2017" je časovou osou kratší než 3 měsíce.

Tento časový úsek je pro vyřízení financování nákupu nemovitosti příliš krátký. Tímto způsobem prodeje uvádíte mne a moji rodinu v tíživou životní situaci a v případě vystěhování se budeme potýkat s existenčními problémy.

Tento postup není v souladu s dobrými mravy a listinou základních lidských práv a svobod oddíl první článek 10. Každý má právo, aby byla zachována jeho lidská důstojnost, osobní čest, dobrá pověst a chráněno jeho jméno.

Navrhuji tímto dva způsoby řešení ku spokojenosti obou stran.

1. Povolení splácení kupní ceny nemovitosti formou nájmu. S případným úrokem po dohodě nemáme problém.
2. Pomoc se založením sdružení vlastníků bytových jednotek a vyřízení hypotečního úvěru pro bytová družstva.

Nadále prosím o objasnění několika otázek:

1. Jakou metodou byla oceněna nemovitost, kterou prodáváte plus kontakt na znalce, který tento posudek zpracoval.
2. Vysvětlení rozporu nájemní smlouvy a zápisu v katastru nemovitostí. V nájemní smlouvě uzavřené dne..... je v bodu I. Uvedeno, že město Jevišovice je výlučným vlastníkem nemovitosti, kterou mi pronajal. Ovšem katastr nemovitostí udává podílné vlastnictví se společností Eximet Trafo. O tuto informaci mám zájem, z důvodu dalšího kontaktu a potřeby vyjednávání podmínek ve smyslu zdárného vyřešení naší záležitosti.

Velice děkuji za zodpovězení mých otázek a věřím, že společně nalezneme schůdné řešení, které bude přijatelné pro obě strany.

S přátelským pozdravem

Táchova Hana

Odesílatel: *Brázdová Ludmila*
.....
..... *Jevišovice 368*
.....
..... *671 53*

Příjemce:
Město Jevišovice
Jevišovice 56
Jevišovice 671 53

MĚSTSKÝ ÚŘAD JEVIŠOVICE	
DOŠLO	29.12.2016
Zn.....	Příl.....

Věc: Vyjádření k odkupu obecního bytu

Vážená městská rado, tímto dopisem reaguji na Vaši nabídku odkupu obecního bytu viz. Specifikace v dopise, který jste mi zaslaly.

Vaši nabídku jsme ochotni akceptovat, ale bohužel Vaše nabídka nepřišla v dostatečném časovém odstupu. Termín pro realizaci odkupu " Únor 2017" je časovou osou kratší než 3 měsíce.

Tento časový úsek je pro vyřízení financování nákupu nemovitosti příliš krátký. Tímto způsobem prodeje uvádíte mne a moji rodinu v tíživou životní situaci a v případě vystěhování se budeme potýkat s existenčními problémy.

Tento postup není v souladu s dobrými mravy a listinou základních lidských práv a svobod oddíl první článek 10. Každý má právo, aby byla zachována jeho lidská důstojnost, osobní čest, dobrá pověst a chráněno jeho jméno.

Navrhuji tímto dva způsoby řešení ku spokojenosti obou stran.

1. Povolení splácení kupní ceny nemovitosti formou nájmu. S případným úrokem po dohodě nemáme problém.
2. Pomoc se založením sdružení vlastníků bytových jednotek a vyřízení hypotečního úvěru pro bytová družstva.

Nadále prosím o objasnění několika otázek:

1. Jakou metodou byla oceněna nemovitost, kterou prodáváte plus kontakt na znalce, který tento posudek zpracoval.
2. Vysvětlení rozporu nájemní smlouvy a zápisu v katastru nemovitostí. V nájemní smlouvě uzavřené dne *1.4.2010* je v bodu I. Uvedeno, že město Jevišovice je výlučným vlastníkem nemovitosti, kterou mi pronajal. Ovšem katastr nemovitostí udává podílné vlastnictví se společností Eximet Trafo. O tuto informaci mám zájem, z důvodu dalšího kontaktu a potřeby vyjednávání podmínek ve smyslu zdárného vyřešení naší záležitosti.

Velice děkuji za zodpovězení mých otázek a věřím, že společně nalezneme schůdné řešení, které bude přijatelné pro obě strany.

S přátelským pozdravem

Brázdová L.

Odesílatel:

OLGA KASALOVÁ
JEVIŠOVICE 368/1
671 53 JEVÍŠOVICE

Adresát:

Město Jevišovice

Jevišovice 56

671 53 Jevišovice

Jevišovice 30.12.2016

Věc: Žádost o snížení prodejní ceny

Vážené zastupitelstvo, tímto Vás žádám o snížení Vámi požadované prodejní ceny nabízeného bytu. Cena Kč 9366,- za 1m² je příliš vysoká. Žádám Vás o zohlednění následujících skutečností:

- 1, Jsem dlouholetý nájemník bytu a občan města
- 2, Byt je prakticky „vybydlený“ – netěsní okna, vlhké sklepy, stará kuch. Linka
- 3, Za 20 let do bytu a nemovitosti nebylo nic investováno

Jako návrh ceny uvádím usnesení města Znojmo č.35/2015 ze dne 14.9.2015, které prodává taktéž byty v majetku města oprávněným nájemníkům (občanům města), v cenové relaci od cca. Kč 3800,- do cca. Kč 4300,- za 1m². Tato cenová relace by pro mne byla vyhovující.

Věřím, že využijete možnosti mi takto vyhovět a dospějeme k dohodě, která bude vyhovovat oběma stranám.

Děkuji za kladné vyřízení mé žádosti.

S přátelským pozdravem

Kasalová

Odesílatel:

.....
HANA TÁCHOVÁ
.....
JEVIŠOVICE 368
.....
671 53
.....

Adresát:

Město Jevišovice

Jevišovice 56

671 53 Jevišovice

Jevišovice 30.12.2016

Věc: Žádost o snížení prodejní ceny

Vážené zastupitelstvo, tímto Vás žádám o snížení Vámi požadované prodejní ceny nabízeného bytu. Cena Kč 9366,- za 1m² je příliš vysoká. Žádám Vás o zohlednění následujících skutečností:

- 1, Jsem dlouholetý nájemník bytu a občan města
- 2, Byt je prakticky „vybydlený“ – netěsní okna, vlhké sklepy, stará kuch. Linka
- 3, Za 20 let do bytu a nemovitosti nebylo nic investováno

Jako návrh ceny uvádím usnesení města Znojmo č.35/2015 ze dne 14.9.2015, které prodává taktéž byty v majetku města oprávněným nájemníkům (občanům města), v cenové relaci od cca. Kč 3800,- do cca. Kč 4300,- za 1m². Tato cenová relace by pro mne byla vyhovující.

Věřím, že využijete možnosti mi takto vyhovět a dospějeme k dohodě, která bude vyhovovat oběma stranám.

Děkuji za kladné vyřízení mé žádosti.

S přátelským pozdravem

Táchová Hana