

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL ČÍSLO 2

Rekonstrukce kabín Jevišovice

NÁZEV POLOŽKY

ČÍSLO POLOŽKY

Mj

množství

cena/Mj

celkem (Kč)

Za sledované období 12/2023

Splněno

Za sledované období 03/2024

Splněno

Celkem splněno

1.	Úpravy vnitřních povrchů	m2	304,15	32,00	9 732,80 Kč	100%	9 732,80 Kč	0%	- Kč	100%
2.	Oskrábání stávající malby	m2	30,415	510,63	15 530,81 Kč	100%	15 530,81 Kč	0%	- Kč	100%
3.	Lokální vyspravení omítek 10%	m2	304,15	82,00	24 940,30 Kč	0%	- Kč	100%	24 940,30 Kč	100%
4.	Vnitřní malby, barva bílá - 1x floubovková penetrace, 2x vnitřní barva bílá	m2	304,15	82,00	1 987,65 Kč	0%	- Kč	100%	1 987,65 Kč	100%
5.	Vybourání otvoru pro osazení vnitřních dveří rozměr 1x2,1 m	ks	1	1 478,00	1 478,00 Kč	0%	- Kč	100%	1 478,00 Kč	100%
6.	D + M ocelový překlad nad otvor, překlad dělíky 1250 mm 1/20	ks	1	1 874,96	1 874,96 Kč	0%	- Kč	100%	1 874,96 Kč	100%
7.	D + M ocelové zábrubně do vyzruvaného otvoru orientace dle domluvy	ks	1	1 874,96	1 874,96 Kč	0%	- Kč	100%	1 874,96 Kč	100%
8.	D + M keramické dlažby pod vyzruvaný otvor, včetně spárování	kpl	1	3 654,51	3 654,51 Kč	0%	- Kč	100%	3 654,51 Kč	100%
9.	D + M Vnitřní dveře, včetně kování	ks	1	4 567,54	4 567,54 Kč	0%	- Kč	100%	4 567,54 Kč	100%
10.	Zazdění stávajícího dveřního otvoru	m2	2	1 797,84	3 595,68 Kč	0%	- Kč	100%	3 595,68 Kč	100%
11.	Vnitřní jádrová omítka na zazděný otvor	m2	4	510,63	2 042,52 Kč	0%	- Kč	100%	2 042,52 Kč	100%
12.	Vnitřní štuk na zazděný otvor	m2	4	369,41	1 477,64 Kč	0%	- Kč	100%	1 477,64 Kč	100%
13.	Doprava materiálu na staveniště	kpl	1	5 479,54	5 479,54 Kč	0%	- Kč	100%	5 479,54 Kč	100%

CELKEM ZA ÚPRAVY VNITŘNÍCH PLOCHŮ BEZ DPH

79 349,53 Kč

2.	Výpně otvorů									
14.	Vstupní dveře, barva bílá, včetně kování a al prahu, 2 ks celoodvodové těsnění, 5-tl komorový systém montáž dle ČSN - parotěsnící a paropropustné pásky, vše včetně montáže, generální klíč	ks	7	43 695,54	305 868,78 Kč	100%	305 868,78 Kč	0%	- Kč	100%
15.	Demontáž stávajících vstupních dveří	ks	7	1 898,65	13 290,55 Kč	100%	13 290,55 Kč	0%	- Kč	100%
16.	Zpětné zapravení dveří - interier apu lišta, pvc roh s vyzružnou tkaninou, stříkovací hmota, štuk, exteriér apu lišta, pvc roh s vyzružnou tkaninou, podlepení xps tvrzzeným polystyrenem, stříkovací hmota včetně vyzružné tkaniny, fasádní barva včetně penetrace	ks	7	5 984,51	41 891,57 Kč	100%	41 891,57 Kč	0%	- Kč	100%
17.	Doprava materiálu na staveniště	kpl	1	8 964,54	8 964,54 Kč	100%	8 964,54 Kč	0%	- Kč	100%

CELKEM VÝPĚNĚ OTVORŮ BEZ DPH

370 015,44 Kč

3.	Vybavení koupelny	kpl	3	3 215,39	9 646,17 Kč	0%	- Kč	100%	9 646,17 Kč	100%
18.	D + M sprchová páková baterie včetně sprchové hlavice a držáku	ks	2	19 874,65	39 749,30 Kč	0%	- Kč	100%	39 749,30 Kč	100%
19.	D + M koupelnový žebřík nerezový 600x1200 mm včetně napojení na stávající rozvody	ks	2	19 874,65	39 749,30 Kč	0%	- Kč	100%	39 749,30 Kč	100%
20.	D + M axiální ventilátor pro odvětrání koupelny dn 100 mm, včetně dopojení na elektrorozvody (rozvody vedeny po stěně v lištách)	ks	3	5 478,69	16 436,07 Kč	0%	- Kč	100%	16 436,07 Kč	100%
21.	Jádrové vrtání obvodová stěna tl. Do 450 mm, průměr vrtu 110 mm	ks	3	1 669,54	5 008,62 Kč	100%	5 008,62 Kč	0%	- Kč	100%
22.	Doprava materiálu na staveniště	kpl	1	2 694,85	2 694,85 Kč	0%	- Kč	100%	2 694,85 Kč	100%

CELKEM ZA SANITÁRNÍ(VYBAVENÍ) BEZ DPH

73 535,01 Kč

4.	Venkovní omítky (stánek gril, sklad pro správece)	m2	58,38	70,00	4 086,60 Kč	100%	4 086,60 Kč	0%	- Kč	100%
23.	Penetrace podkladu	m2	58,38	483,95	28 253,58 Kč	100%	28 253,58 Kč	0%	- Kč	100%
24.	Lepení EPS fasádní polystyren tl. 30 mm, včetně kotvení	m2	58,38	345,14	20 149,27 Kč	100%	20 149,27 Kč	0%	- Kč	100%
25.	Stříkování ve dvou vrstvách včetně vyzružné tkaniny	m2	58,38	82,00	4 787,16 Kč	0%	- Kč	100%	4 787,16 Kč	100%
26.	Penetrace probarvaná	m2	58,38	489,00	28 547,82 Kč	0%	- Kč	100%	28 547,82 Kč	100%
27.	Fasádní barva točená, zino 1,5mm	m2	58,38	994,00	16 460,64 Kč	0%	- Kč	100%	16 460,64 Kč	100%
28.	Podbití přesahu střechy - fasť, osb deska P + D tl. 18 mm, 20 mm fasádní polystyren	m2	16,56	92,00	1 564,00 Kč	100%	1 564,00 Kč	0%	- Kč	100%
29.	Apu lišty, al rohy s perlínkou, ukončovací lišty	kpl	17	92,00	1 564,00 Kč	0%	- Kč	50%	3 473,18 Kč	50%
30.	Montáž a demontáž pomocné lešení	kpl	1	6 946,35	6 946,35 Kč	50%	3 473,18 Kč	50%	3 473,18 Kč	100%
31.	Doprava materiálu na staveniště	kpl	1	7 694,00	7 694,00 Kč	50%	3 847,00 Kč	50%	3 847,00 Kč	100%

CELKEM ZA FASÁDU BEZ DPH

118 489,43 Kč

5.	Oprava podlahy, obkládá křbu a vřnába klubovna - ZVÝRAZNĚNĚ POLOŽKY JSOU OBSAHEM ZMĚNOVÉHO ÚSTÍ ČÍSLO 1	m2	41,86	257,65	10 785,23 Kč	0%	- Kč	0%	- Kč	0%
32.	Vyřtřídění stávající podlahy	m2	41,86	236,54	9 901,56 Kč	0%	- Kč	0%	- Kč	0%
33.	Vyřtřídění podkladu tl. 100 mm frake 16/32 mm	m2	41,86	236,54	9 901,56 Kč	0%	- Kč	0%	- Kč	0%
34.	Armování podkladového betonu kari síť 100/100/6	†	0,18	48 000,00	8 640,00 Kč	0%	- Kč	0%	- Kč	0%

35.	Betonáž podkladového betonu mocnosti 80 mm, beton B 25	m2	41,86	576,54	24 133,96 Kč	0%	změnový list 1	0%	-	Kč	0%
36.	Nákup keramické dlažby (včetně profezu 10 %)	m2	46,046	350,00	16 116,10 Kč	0%	změnový list 1	0%	-	Kč	0%
37.	Penetrace podkladu	m2	41,86	62,00	2 595,32 Kč	0%	změnový list 1	0%	-	Kč	0%
38.	Lepení a spárování keramické dlažby, včetně dodávky lepidla a spárovací hmoty	m2	41,86	820,00	34 325,20 Kč	0%	změnový list 1	0%	-	Kč	0%
39.	Lepení soklíku	bm	26	165,00	4 290,00 Kč	0%	změnový list 1	0%	-	Kč	0%
40.	Sílikonování styk sokl/ podlahy	bm	26	90,00	2 340,00 Kč	0%	změnový list 1	0%	-	Kč	0%
41.	Nákup obkladu za krb, obklad imitace cihly (včetně profezu 10%)	m2	8,25	420,00	3 465,00 Kč	100%		0%	-	Kč	0%
42.	Lepení a spárování obkladu za krb včetně dodávky materiálu a spárovací hmoty	m2	7,5	980,00	7 350,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
43.	Vnitřní malby, barva bílá - 1x houbková penetrace, 2x vnitřní barva bílá	m2	103,86	82,00	8 516,52 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
44.	Doprava materiálu na stavenišť	km	1	9 485,54	9 485,54 Kč	50%		50%	4 742,77 Kč	Kč	100%
45.	Přesun hmot staveništní	km	18	350,00	6 300,00 Kč	50%		50%	3 150,00 Kč	Kč	100%
46.	Odvoz staveništního odpadu včetně uložení	km	1	14 984,00	14 984,00 Kč	50%		50%	7 492,00 Kč	Kč	100%
CELKEM ZA OPRAVA PODLAHY, OBKLAD KRBU A VÝMALBA KLUBOVNA					163 228,44 Kč						
Díl											
6.	Doplňující konstrukce				29 687,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
47.	Schod do každé kabiny - Demolice, betonáž a keramický obklad schodu do kabin	ks	7	4 241,00	29 687,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
48.	Betonová stříška na stávající betonové stěně včetně dořezů	bm	25	387,52	9 688,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
49.	Zařízení stavenišť	kpl	1	5 697,54	5 697,54 Kč	50%		50%	2 848,77 Kč	Kč	100%
50.	Přesun hmot staveništní	km	30	350,00	10 500,00 Kč	75%		25%	7 875,00 Kč	Kč	100%
51.	Odvoz staveništního odpadu včetně uložení	kpl	1	12 469,85	12 469,85 Kč	50%		50%	6 234,93 Kč	Kč	100%
CELKEM ZA DOPLNJÍCÍ KONSTRUKCE BEZ DPH					68 042,39 Kč						

Změnový list číslo 1

Vyhotovili: Ing. TOMAŠ DUFEK
Kontrolovali: Ing. BORVOJ KROPÁČEK
Datum: 22.03.2024

PŮVODNÍ položky											
32.	Vytřásání stávající podlahy	m2	41,86	257,65	10 785,23 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
33.	Vyštkování podkladu tl. 100 mm frakce 16/32 mm	m2	41,86	236,54	9 901,56 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
34.	Armování podkladového betonu kari síť 100/100/6	t	0,18	48 000,00	8 640,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
35.	Betonáž podkladového betonu mocnosti 80 mm, beton B 25	m2	41,86	576,54	24 133,96 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
36.	Nákup keramické dlažby (včetně profezu 10 %)	m2	46,046	350,00	16 116,10 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
37.	Penetrace podkladu	m2	41,86	62,00	2 595,32 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
38.	Lepení a spárování keramické dlažby, včetně dodávky lepidla a spárovací hmoty	m2	41,86	820,00	34 325,20 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
39.	Lepení soklíku	bm	26	165,00	4 290,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
40.	Sílikonování styk sokl/ podlahy	bm	26	90,00	2 340,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
CELKEM BEZ DPH					113 127,38 Kč						

Nové položky změnového listu - Oprava podlahy, obklad krbu a vyzmalba klubovna											
Demontáž stávající podlahové krytiny LINOLEUM											
	Obroušení stávajících OSB desek včetně odstranění lepicí hmoty	m2	41,86	96	4 018,56 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Lokální vyměnění OSB desek	m2	41,86	145	6 069,70 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Lokální zpěvnění podkladového rastru	m2	5,03	950,4	4 780,51 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Demontáž stávajícího záklonu z OSB desek	kpl	1	3869	3 869,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Zateplení podlahy vkládanou teplenou izolací mezi rastr tl 50 mm	m2	41,86	169,52	7 096,11 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Zpětná montáž záklonu z OSB desek	m2	41,86	197,56	8 269,86 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Dodávka a montáž podkladové podlahové fólie	m2	41,86	227,83	9 536,96 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Montáž plovoucí vinylové podlahy do komerčních prostor	m2	41,86	36,54	1 529,56 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Nákup vinylové podlahy (10% profez)- výběr odstouhosen investorem	m2	46,046	458,6	19 197,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Litování podlahy	bm	26	905,9	41 713,07 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Nákup podlahových obnosových listů	bm	26	65	1 690,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Lepení a spárování keramické dlažby, včetně dodávky lepidla a spárovací hmoty	m2	26	123,25	3 204,50 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Nákup keramické dlažby (včetně profezu 10 %)	m2	2	620	1 240,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
	Sílikonování (styk sokl vs podlahy)	bm	4	326,27	652,53 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
		bm	4	65	260,00 Kč	100%		0%	-	Kč	100%
CELKEM BEZ DPH					113 127,37 Kč						

Celkem k fakturaci za období 03/2024 DLE ZJIŠŤOVACÍHO PROTOKOLU ČÍSLO 2

Název položky	
Úpravy vnitřních povrchů	54 085,92 Kč
Výpně otvorů	- Kč
Vybavení koupelen	68 526,39 Kč
Venkovní omítky (stánek gril, sklad pro správce)	57 115,80 Kč
Oprava podlahy, obklad krbu a výmalba klubovna	84 871,43 Kč
Doplňující konstrukce	11 708,70 Kč
Celkem k fakturaci bez DPH	276 308,23 Kč
DPH 21%	58 024,73 Kč
Celkem k fakturaci včetně DPH	334 332,96 Kč

V Jevišovicích dne 22.03.2024

Za investora

Za zhotovitele

TOHÁŠ DUFEK, jednatel

Tkomplet stav s.r.o.
Biskupice 83
675 57 Biskupice-Pulkov
IČO: 174 67 632
DIČ: CZ17467632

MĚSTO JEVIŠOVICE
571 53 Jevišovice 56
IČ: 002 92 923