

MÚ Jevišovice
Jevišovice 56
67153 Jevišovice

V Brně 12. května 2016

Vyřizuje: Ing. Ivana Kremličková

mob. : 731 507 556 – GSM brána, tel.: 544 502 858, 545 244 329 - spojovatelka, e-mail: Ivana.kremlickova@aditis.cz

Věc: Věcné břemeno E.ON

Č. jednací: 1030024842/001

Vážený pane starosto,
zasílám Vám vytištěnou konečnou verzi smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Prosím Vás o:

- podepsání smluv (2 stejnopisy)
datum podpisu musí být na všech smlouvách stejné, shodné s datem ověření
- notářské/úřední ověření podpisu na 2 smlouvách – ověření není nutné, pokud máte na příslušném KÚ trvale uložen podpisový vzor,
- opatření dokumentů razítkem obce
- zaslání na adresu naší firmy:

ADITIS, spol. s r. o.
Ing. Ivana Kremličková
Božetěchova 36
612 00 Brno

Poslední výtisk smlouvy si ponechte pro vlastní potřeby

Děkuji za spolupráci.

S přátelským pozdravem


.....
Ing. Ivana Kremličková

SMLOUVA o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330034286/001

Město Jevišovice

sídlo: Jevišovice 56, 671 53 Jevišovice
 IČ: 00292923
 Zastoupena: Mgr. Pavel Málek, starosta města
 Číslo účtu: 1582618349/0800
 vlastnický podíl: 1/1

(dále jen „Povinný“)

na straně jedné

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
 IČ: 280 85 400
 DIČ: CZ 280 85 400
 zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka B 1772
 bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice
 číslo účtu: 279426120297/0100

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 17.09.2015 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
 IČ: 257 33 591
 DIČ: CZ 257 33 591
 zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 15066,
 zastoupená: **Monika Březová**, Manažer věcných břemen, na základě Pověření ze dne 07.01.2013

(dále jen „Oprávněná“)

na straně druhé

(Povinný a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330034286/001 (dále jen „Smlouva“)

k provedení (v souladu s) ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Kontakty:

- ve věcech technických:
 - na zhotovitele smlouvy:

Monika Březová – 545 142 323
 Ivana Kremličková – 544 502 858

ZN-014130015836/1030024842/001-ADS

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany Oprávněné jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.
- 1.2. Povinný prohlašuje, že mimo jiné je jediným a výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 994/120 v katastrálním území Jevišovice, obec Jevišovice, okres Znojmo (dále jen „Pozemek“)
- 1.3. Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo eviduje – je předmětný Pozemek zapsán v katastru nemovitostí na **LV č. 10001** pro katastrální území Jevišovice.
- 1.4. Pozemek se nachází na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na Pozemku zařízení distribuční soustavy.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona osobní služebnosti energetického vedení dle tohoto zákona (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy na Pozemku ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona.

Článek III. Specifikace věcného břemene

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinný, jako vlastník Pozemku, zřizuje k Pozemku ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden kromě příslušných ustanovení energetického zákona v tomto článku.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemku přechází i práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene na nabyvatele Pozemku.
- 3.3. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem distribuční soustavy – stavby realizované pod názvem „**Jevišovice, přípojka kNN Myslivecké sdr.**“ (dále jen „distribuční soustava“). Smluvní strany se za účelem umístění distribuční soustavy - **kabelové vedení NN a pojistková skříň** na Pozemku a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržívat distribuční soustavu na Pozemku. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- 3.4. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy vymezuje:
 - Geometrický plán č.: 809-842/2016 zhotovený firmou ADITIS s.r.o., který ověřil(a) 1059/2016 dne 22.03.2016 a za Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo potvrdil(a) Ing. Eva Pelíšková dne 29.03.2016 pod č.: 576/2016

Citovaný geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Kontakty:

- ve věcech technických:
- na zhotovitele smlouvy:

Monika Březová – 545 142 323
Ivana Kremlíčková – 544 502 858

ZN-014130015836/1030024842/001-ADS

- 3.5. Povinný z věcného břemene bere na vědomí, že distribuční soustava je chráněna ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu distribuční soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.
- 3.6. Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva Oprávněné vyplývající z této smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, co vede k ohrožení součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.
- 3.7. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek IV. Další práva

- 4.1 Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Pozemku dále oprávnění, která jí, jako PDS, vznikem věcného břemene dle této smlouvy přísluší ze zákona a to z ustanovení § 25 odst. 3 písm. f) a g) energetického zákona, především pak:
- vstupovat a vjíždět na Pozemek v souvislosti s realizací práv vyplývajících jí z věcného břemene podle odst. 3.4. článku III. této smlouvy.
 - odstraňovat a oklešťovat na Pozemku stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování Součásti distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám Povinný.
- 4.2 Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění popsaných shora postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup na Pozemek mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést Pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemku a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinnému. Po provedení odstranění nebo okleštění stromoví je povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.
- 4.3 Distribuční soustava je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a nejedná se tak o součást pozemku.

Článek V. Cena a platební podmínky

- 5.1 Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2 Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **1000,-- Kč bez DPH** (slovy: jedentisíc korun českých). K této částce bude připočítána platná sazba DPH.
- 5.3 Jednorázová úplata bude povinnému uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů od doručení vystavené povinným po obdržení oznámení o povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy o zřízení věcného břemene (doručení změnového listu vlastnictví).

Daňový doklad – faktura musí být vystavena na fakturační společnost: **E.ON Distribuce, a.s.**

Povinná poznámka – uvedení čísla smlouvy na daňovém dokladu (faktuře):

Úhrada věcného břemene dle smlouvy E.ON číslo **ZN-014330034286/001**

Kontakty:

- ve věcech technických:
- na zhotovitele smlouvy:

Monika Březová – 545 142 323
Ivana Kremličková – 544 502 858

ZN-014130015836/1030024842/001-ADS

Článek VI.

Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 6.1 Oprávněná a Povinný se dohodli, že návrh na zahájení řízení o zápisu práva odpovídajícího věcnému břemenu zřizovanému touto Smlouvou k Pozemku do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.
- 6.2 Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Článek VII.

Doložka dle zákona o obcích

- 7.1 Povinný z věcného břemene prohlašuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením §41 odst. 2 zákona č. 128/2000Sb., o obcích v platném znění.
- 7.2 Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením pod bodem č. 1 ze dne 27.4.2016 .

Článek VIII.

Ostatní ujednání

- 8.1 Podpisem této smlouvy Povinný jako subjekt údajů potvrzuje, že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto smlouvou. Povinný jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto Smlouvou. Oprávněná se zavazuje při správě osobních údajů Povinného využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
- 8.2 Smlouva je sepsána v 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinný a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.
- 8.3 Smluvní strany se zavazují, že pokud příslušný katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění případných nedostatků návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu, případně listiny, na základě které má být právo zapsáno, vyvinou potřebnou součinnost k jejich odstranění ve stanovené lhůtě.
- 8.4 V případě, že příslušný katastrální úřad v řízení o povolení vkladu řízení zastaví či zamítne, smluvní strany se zavazují poté uzavřít ve lhůtě do 30ti kalendářních dní ode dne doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení či zamítnutí vkladu oběma smluvními stranám novou smlouvu o zřízení věcného břemene s totožným obsahem za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny všechny nedostatky, které bránily povolení vkladu práva dle této smlouvy, bude-li to možné.
- 8.5 Oprávněná je povinna (prostřednictvím mandátáře) doručit kopii návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do KN s vyznačením data přijetí (podání) na KP KÚ (nebo jiného dokladu o doručení – doručenky) do 5-ti pracovních dnů na adresu Povinného ode dne podání na katastrálním úřadě. Smluvní strany si mohou smluvně dohodnout i jiný (alternativní) způsob doručení návrhu na zahájení řízení, například faxem, mailem apod..

Kontakty:

- ve věcech technických:
- na zhotovitele smlouvy:

Monika Březová – 545 142 323
Ivana Kremličková – 544 502 858

ZN-014130015836/1030024842/001-ADS

Článek IX. Závěrečná ujednání

- 9.1 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 9.2 Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji povinný či oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 9.3 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.4 Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 9.5 Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

11-05-2016

Povinný:

V Jevišovicích, dne:

Oprávněná:

V Brně, dne:



E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

079

Město Jevišovice

Mgr. Pavel Málek, starosta města

E.ON Distribuce, a.s.

zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.

Monika Březová

Manažer věcných břemen

Kontakty:

- ve věcech technických:
- na zhotovitele smlouvy:

Monika Březová – 545 142 323
Ivana Kremličková – 544 502 858

ZN-014130015836/1030024842/001-ADS

Městský úřad Jevišovice

Jevišovice 56

671 53 Jevišovice

MĚSTSKÝ ÚŘAD JEVIŠOVICE	
DOŠLO	- 5 .05. 2016
Zn.....	Příl.....

Věc: ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU

Žádám o odkoupení pozemku v obci Jevišovice, parcelní číslo: 961/8 (kultura orná), kterou máme od roku 1995 v nájmu.

Žadatel: Jan Kománek

Jevišovice 392

671 53 Jevišovice

V Jevišovicích dne 2.5.2016


.....
Jan Kománek

From: danekvlastimil@email.cz [mailto:danekvlastimil@email.cz]
Sent: Sunday, May 08, 2016 8:12 AM
To: su@jevisovice.cz
Subject:

Vážené zastupitelstvo města Jevišovic.

Jsme chataři /Na Salaši, za vodojemem/ a vůbec se nám nezamlouvá rozhodnutí zastupitelstva o platbě za odpady 750 Kč. Odpady si musíme vozit domů do Znojma, protože město Jevišovice pro nás neudělalo vůbec nic. Nejbližší kontejner je u Jánských zahrad vzdálen 800 m.

Není pro nás těch 750 Kč za rok za odpady vydírání ?

Ing. Daněk Vlastimil
Václavek Radek
Chatzegeorgiu Jiří

starosta Jevišovice

Od: Bartošová Eva [bartosova.eva@kr-jihomoravsky.cz]
Odesláno: 4. května 2016 15:18
Komu: Uhřice (okres Hodonín); starosta@vacenovice.cz; info@obec-jaroslavice.cz; tajemnik@mestovracov.cz; Jevišovice (okres Znojmo)
Předmět: Sdělení o poskytnutí dotace
Přílohy: výsledky PVV JMK 2016.pdf; Vzor smlouvy ke schválení v orgánech obce PVV.pdf

Na základě výzvy vyhlášené Jihomoravským krajem jste ve stanoveném termínu podali žádost o dotaci v oblasti venkova a zemědělství dle dotačního programu „Podpora vinařství a vinohradnictví v JMK pro rok 2016“ (dále jen „dotační program“).

Vaše žádost splnila formální náležitosti dotačního programu.

Na základě výsledků hodnocení a v souladu s dotačním programem Zastupitelstvo Jihomoravského kraje **schválilo poskytnutí dotace. Výši schválené dotace nalezne v příloze.**

Podmínkou pro vyplacení dotace je podpis Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje (dále jen „Smlouva“). Smlouvu připraví administrátor. Termíny pro podpis Smlouvy jsou každou středu a čtvrtek v období od **11.05.2016 do 09.06.2016 od 8:00 do 15:00** na adrese:

Krajský úřad Jihomoravského kraje
odbor životního prostředí
oddělení rozvoje venkova
kancelář 331A
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno

S sebou si doneste razítko a výpis z usnesení orgánů obce (schválení přijmutí dotace a schválení smlouvy viz. druhá příloha).

Výjimky v době vymezené pro podpis Smlouvy jsou možné na základě telefonické nebo e-mailové domluvy s administrátorem.

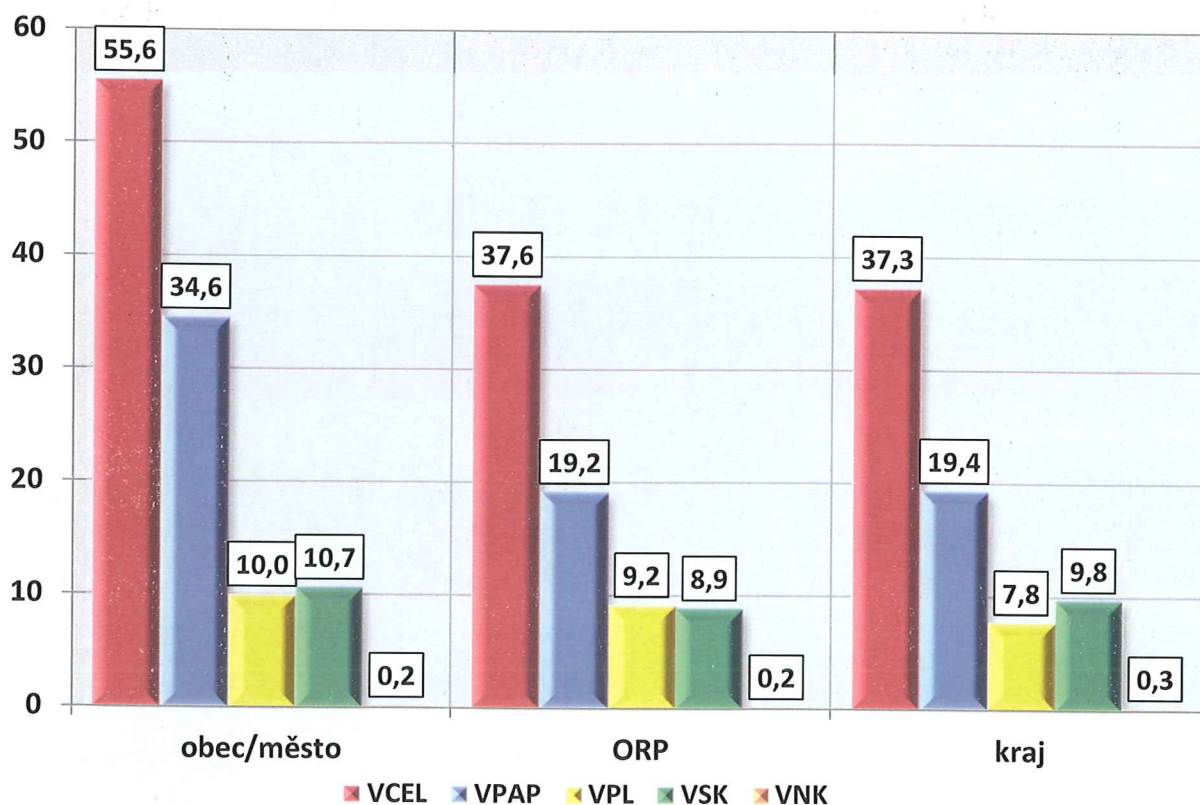
Informace o dalším postupu (Finanční vypořádání) budou uvedeny ve Smlouvě. Případné dotazy zodpoví administrátor při podpisu Smlouvy, popř. telefonicky nebo e-mailem.

S pozdravem

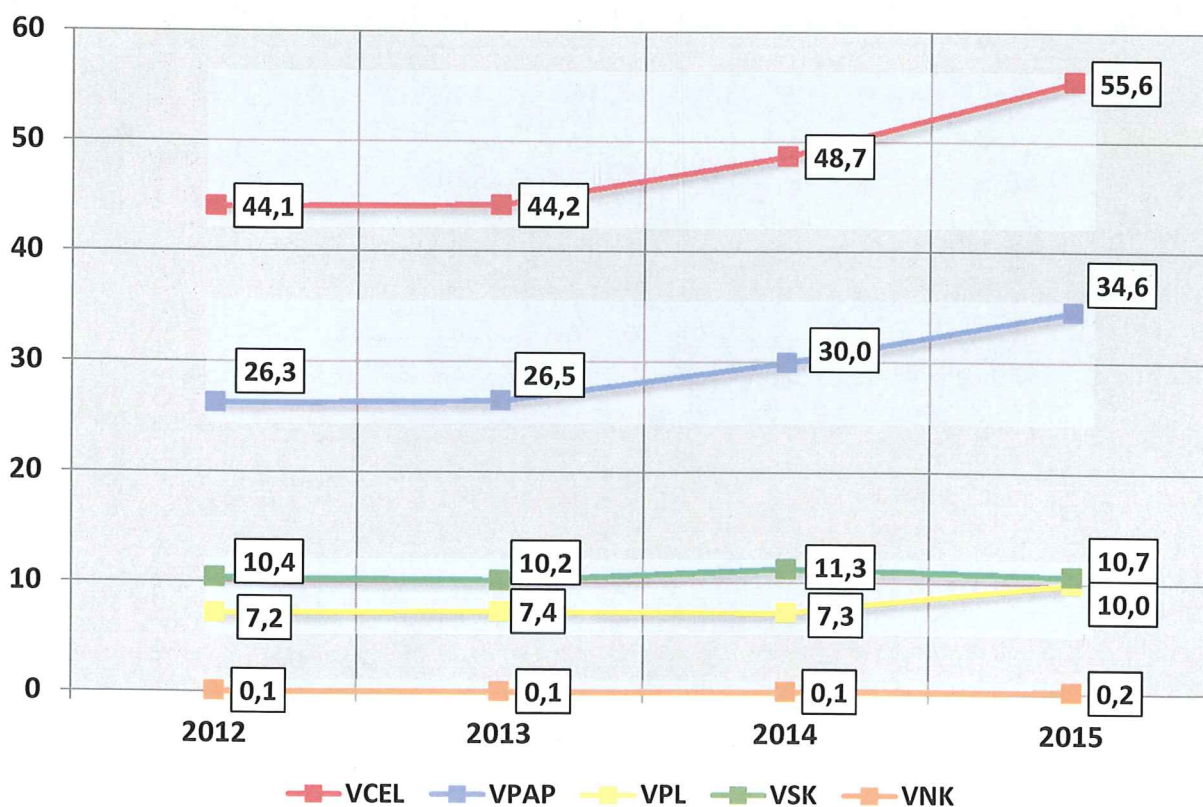
Ing. Eva Bartošová
odbor životního prostředí - oddělení rozvoje venkova a zemědělství
referentka
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

telefon: 541 652 338
fax: 541 651 579
E-mail: bartosova.eva@kr-jihomoravsky.cz
web: www.kr-jihomoravsky.cz

Výtěžnost po komoditách dle jednotlivých oblastí za rok 2015 (kg/obyvatele/rok)



Výtěžnost po komoditách v dané lokalitě v období 2012 - 2015 (kg/obyvatele/rok)



Přehled vytríděných složek komunálního odpadu za rok 2015



EČ: 20/0724

Město Jevišovice

Počet obyvatel: 1159

Přehled nádob/pytlů (ks)

komodita	počet nádob	počet pytlů
PAPÍR	209	0
PLAST	212	0
SKLO ČIRÉ	3	
SKLO BAREVNÉ	8	
NÁPOJOVÝ KARTON	0	0

Výtěžnost dle komodit (kg/ob/rok)

komodita	celkem	změna 2014/2015	nádobový	nenádobový
PAPÍR	34,6	15%	11,9	22,7
PLAST	10,0	37%	10,0	0,0
SKLO ČIRÉ	2,4	74%	2,4	0,0
SKLO BAREVNÉ	8,3	-16%	8,3	0,0
NÁPOJOVÝ KARTON	0,2	63%	0,2	0,0
CELKEM	55,6	14%	32,8	22,7

	ostatní/mobilní	výkupna	nádobový
KOV	0,0	0,0	0,0

Efektivita svozu tříděného odpadu

	efektivita svozu tříděného sběru (kg/m3)	
	optimální	dosažená
PAPÍR	30 - 90	38,7
PLAST	17 - 40	25,9
SKLO	115 - 360	82,1

V rámci systému EKO-KOM čerpá vaše obec odměnu ve výši:

118 093 Kč

V přepočtu na 1 obyvatele tato částka činí:

102 Kč

Vaše obec dosahovala v roce 2015 na následující bonusy efektivity

	kritérium (kg/m3)	odměna (%)	hodnota			
			1Q	2Q	3Q	4Q
efektivita PAPÍR	30 - 90	3	29,1	44,3	40,9	38,1
efektivita PLAST	17 - 40	3	23,1	25,1	31,4	22,0
efektivita SKLO	115 - 360	3	70,1	164,8	73,7	60,0

Minimální hustota sběrné sítě (maximální počet obyvatel na průměrné sběrné místo)

Podmínka 1:	150 ob/sb.m.	vyhodnocení	Podmínka 2:	>18 l/ob
	8,1	splněno		70,3