

starosta Jevišovice

Od: Marie Straková [su@jevisovice.cz]
Odesláno: 24. října 2016 13:32
Komu: 'starosta Jevišovice'
Předmět: zastupitelstvo

Do zastupitelstva se musí dát i ukončení VPS na přestupky s obcí Rudlice a Němčičky k 31. 10. 2016, obce Plenkovice a Hluboké Mašůvky k 30. 9.

S přáním hezkého dne

Marie Straková
za Město Jevišovice
(tel. 515 231 225, 724 541 058)

SMLOUVA č.: 1030031417/001

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

uzavřená podle §§ 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v platném znění

Město Jevišovice

sídlo: Jevišovice 56, 671 53 Jevišovice

IČ: 00292923

DIČ:

Zastoupena: Mgr. Pavel Málek, starosta

Číslo účtu: 1582618349/0800

vlastnický podíl: 1/1

(dále jen „Budoucí povinný“)

na straně jedné

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ 280 85 400

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka B 1772

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 279426120297/0100

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 15066,

zastoupena dvěma pověřenými zaměstnanci:

František Toifl, Senior technik rozvoje a výstavby

a **Josef Svoboda**, Technik výstavby a obnovy DS

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

na straně druhé

(Budoucí povinný a Budoucí oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene:

ČLÁNEK I. - ÚVODNÍ USTANOVENÍ:

1. Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany Budoucí oprávněné jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.
2. Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. **1759/11**, v katastrálním území **Jevišovice**, obec Jevišovice, okres Znojmo (dále jen „Zatížená nemovitost“). Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo eviduje Zatíženou nemovitost na LV č. **10001** pro katastrální území Jevišovice.

3. Budoucí oprávněná bude realizovat na Zatížené nemovitosti stavbu s názvem „Jevišovice, přípojka kNN Bajcarová Hana“ (dále jen „stavba“). Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona).

ČLÁNEK II. - PŘEDMĚT SMLOUVY:

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců, od dokončení - resp. převzetí dokončené stavby Budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele (datum podpisu protokolu o převzetí stavby) uzavřít podle §§ 25 odst. 4 zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon v platném znění a §§1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění smlouvu o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude svou povahou osobní služebností energetického vedení zřízenou ve prospěch Budoucí oprávněné jako PDS.
2. Budoucí oprávněná se zavazuje vyzvat před uplynutím lhůty sjednané v odstavci 1 tohoto článku Budoucího povinného k uzavření smlouvy a v rámci této výzvy mu předložit i návrh konečné smlouvy na zřízení věcného břemene. Výzva k uzavření smlouvy bude odeslána nejpozději jeden měsíc před uplynutím sjednané lhůty.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy - **kabelového vedení NN** na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
4. Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.
5. Budoucí oprávněná se zavazuje na své náklady zajistit vyhotovení geometrického plánu, vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene včetně návrhu na zahájení vkladového řízení, podání návrhu na příslušný katastrální úřad včetně úhrady správních poplatků s tím spojených.

ČLÁNEK III. - PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI SMLOUVY:

1. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
2. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši **1 000,-- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých).
3. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene bude zaplacená Budoucí oprávněnou ve lhůtě 60 dnů od doručení oznámení o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle konečné smlouvy (doručení změnového listu vlastnictví).
4. Budoucí povinný bere na vědomí, že distribuční soustava, která bude umístěna na Zatížené nemovitosti, bude chráněna ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.
5. Budoucí oprávněná je povinna doručit kopii návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do KN s vyznačením data přijetí (podání) na KP KÚ (nebo jiného dokladu o doručení – doručenky) do 5-ti pracovních dnů na adresu Budoucího povinného ode dne podání na katastrálním úřadě. Smluvní strany si mohou smluvně dohodnout i jiný (alternativní) způsob doručení návrhu na zahájení řízení, například faxem, mailem apod..

ČLÁNEK IV. – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na právní nástupce obou smluvních stran. Dojde-li ke změně vlastníka Zatížené nemovitosti, je nutné práva a povinnosti z této budoucí smlouvy postoupit na nového nabyvatele Zatížené nemovitosti. Postoupení smlouvy bude provedeno v souladu s ustanoveními §§1895 a násl. občanského zákoníku a budoucí povinný se zavazuje řádně postoupení zajistit, nového nabyvatele písemně zavázat touto smlouvou a informovat o této skutečnosti Budoucí oprávněnou. V případě porušení této povinnosti odpovídá původní vlastník za způsobenou škodu.

ČLÁNEK V. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Budoucí povinný jako vlastník pozemku dotčeného stavbou a účastník územního řízení současně touto smlouvou uděluje souhlas s provedením stavby uvedené v čl. I odst. 3 této smlouvy ve smyslu požadavku zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zároveň dává souhlas s vydáním příslušného stavebního povolení na stavbu a souhlasí se vstupem (a vjezdem) Budoucí oprávněné, popř. jí pověřených třetích osob na zatížený pozemek v souvislosti s realizací stavby. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jenž je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.
3. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji povinný či oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
4. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud zatížená nemovitost nebude energetickým zařízením dotčena, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. Budoucí oprávněný tuto skutečnost písemně oznámí budoucímu povinnému.
5. Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
6. Smlouva je vyhotovena v (ve) 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí oprávněná – E.ON obdrží 3 její vyhotovení. Zbývá jsou určena pro Budoucího povinného.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva byla schválena usnesením rady – zastupitelstva obce – města č.: ze dne: .

Příloha č.1.: Situační snímek plánovaného umístění distribuční soustavy – nedílná součást smlouvy.

27. 09. 2016

V (ve): Jevišovicích, dne:

V (ve): Znojmo, dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněná:

E.ON Distribuce, a.s.

zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.

Město Jevišovice
Mgr. Pavel Málek, starosta

František Toifl
Senior technik rozvoje a výstavby

Josef Svoboda
Technik výstavby a obnovy DS

e-on

E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

085

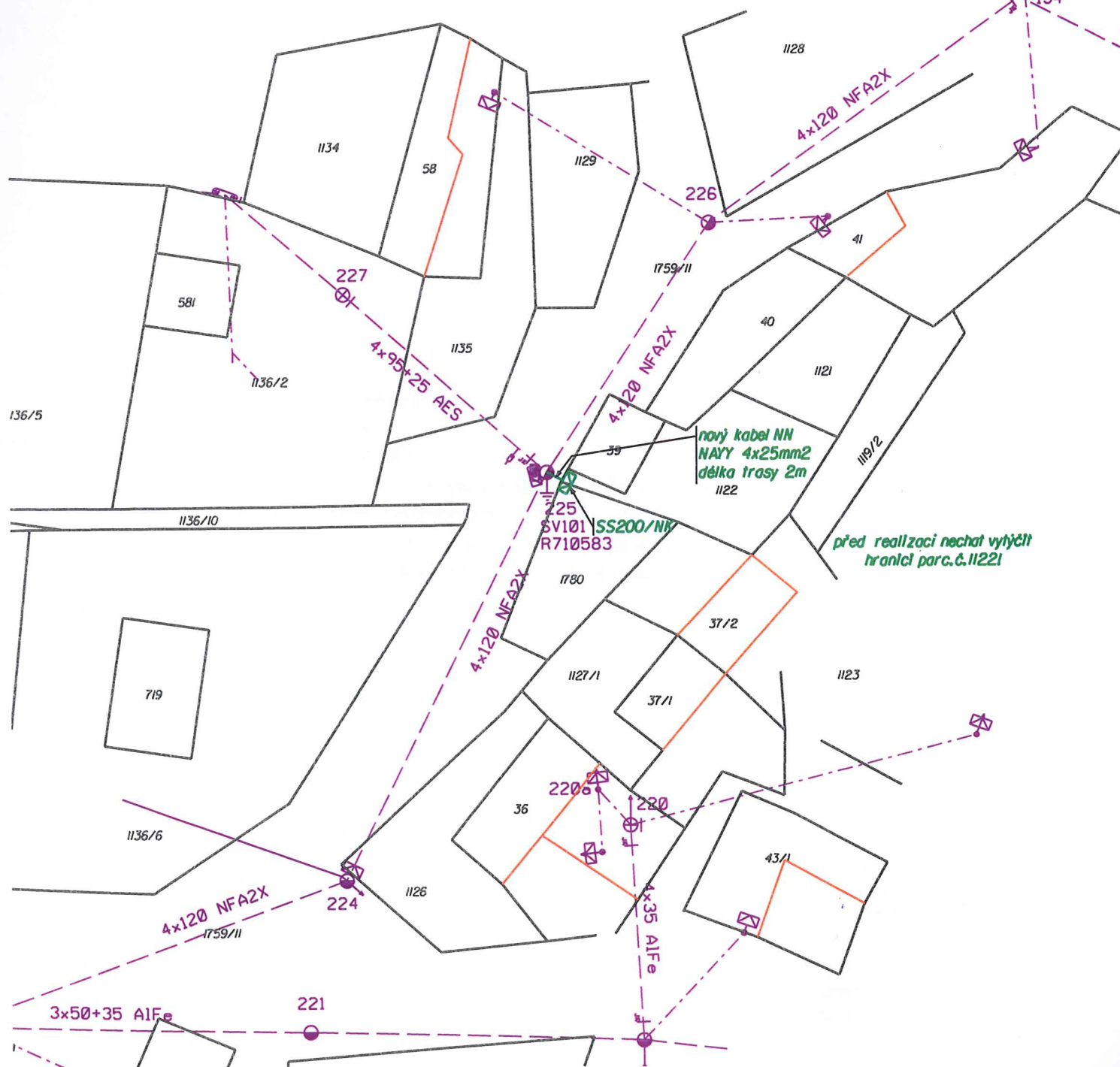
LEGENDA:

nová přípojková skříň

nové kabelové vedení NN

stáv. přípojková skříň

stáv. kabelové vedení NN



Sdělení obvyklé ceny

č. 016/2016

Typ nemovitosti : Bytový dům , 12 b.j.Jevišovice					
Předmět sdělení : LV č.906 k.ú. Jevišovice: Bytový dům č.p. 369 , s 12 bytovými jednotkami . LV- 746 k.ú. Jevišovice :Pozemek parc.č. St. 662 , výměra 191 m2					
Kraj :	Kraj Jihomoravský	Město/obec:	Město Jevišovice	Poč. obyv.:	1152
Kat. území :	Jevišovice	Ulice :		č.p. :	369
L.V.č. :	906, 746				
Objednatel:	Městský úřad Jevišovice				
Zpracováno pro:	Potřeby Městského úřadu- Jevišovice				

Vlastník:	Město Jevišovice , Jevišovice č.p. 56, 671 53 Jevišovice IČ: 00292923 EXIMET TRAFO, spol.s.r.o, Hrabákova 1978/6, Chodov IČ: 61246336	podíl	1/2
			1/2

Fotodokumentace: Jevišovice č.p.368 byt. dům



Rizika: žádná

Silné stránky- pěkná, klidná a žádaná lokalita

Slabé stránky bez výtahu, bez balkonů/lodžii

Statistika:

Počet částí:	2
Katastrální výměra	787 ha
Nadmořská výška:	380 m n. m.
Počet obyvatel:	1152
Průměrný věk:	40,7
Pošta:	ano
Zdravotnické zařízení:	ano
Policie:	ano
Škola:	ano
Vodovod:	ano
Plynofikace:	ano
Kanalizace (ČOV):	ne úplná

Obvyklá cena :			
Obvyklá cena celkem:	1/m2 podlah. plochy		9.366,- Kč

Popis nemovitosti:

Předmětem sdělení je **bytový dům č.p. 368**, Jevišovice o 12 bytových jednotkách půdorysného rozměru 17.55 x 11.25 m, se **4 obytnými podlaží** se vstupem na mezipodestu. Konstruktivní výška podlaží je 3.0 m se sedlovou střechou. Uprostřed vstupního traktu je atypické schodiště. Jedná se o tradiční zděnou cihelnou konstrukci bytových domů. Síla obvodového zdiva je 400 mm.

Dispozičně je bytový dům řešen tak že v každém obytném podlaží jsou tři byty (2+1) o průměrné obytné ploše 50 m2 o shodné dispozici.

Dispozice:

Z předsíně jsou přímo přístupné všechny obytné místnosti, kuchyně, koupelna, šatna a samostatné WC. Ze vstupní (přední) části předsíně jsou přímo přístupné obě ložnice, kuchyň, koupelna a WC. Zádňí část předsíně navazuje na šatnu a obývací pokoj. Vytápění a ohřev vody je. Jednotlivé byty jsou vytápěny samostatně ústředním vytápěním s plynovým kotlem umístěným v chodbě nebo koupelně každého bytu. Vybavení koupelen umyvadlo a vana.

I PP (technické podlaží) je situováno 12 sklepních kójí pro nájemníky, 2 garáže, kočárkárna a sušárna. Vše přístupno s chodby v suterénu.

Střecha je sedlová s betonovou krytinou Bramac

Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě které obec má

Celkový technický stav a údržbu lze ke dni sdělení uvažovat jako stavba v dobrém stavu .

STAV NEMOVITOSTI : Stavba povolena dne 21.10.1995 č.j. 256/96-256/10. Dokončena v r. 1996 č.j. 257/96-257/96, revitalizace Ne, okna plastová Ano. Celkový technický stav a údržbu lze ke dni sdělení, uvažovat jako stavba v dobrém stavu.

Počet podlaží celkem: 4 z toho podzemní: 1 z toho nadzemní: 3 Počet bytů 12

Poloha nemovitosti Centrum obce, okraj. Okolní zástavbu tvoří podobné typové bytové domy. Před domem dostatečné parkování, v těsné blízkosti domu zelen, dětské hřiště

Sociální riziko	Riziko nezjištěno
Negativní vlivy v okolní zástavbě	Riziko nezjištěno
Záplavová oblast/zátopové území	Riziko nezjištěno
Riziko přístupu a příjezdu	Riziko nezjištěno
Věcná břemena	Riziko nezjištěno
Předkupní právo	Riziko nezjištěno
Ostatní omezení	Zástavním práva smluvní (pozemek parc.č. St.662)

Č.p./č.jedn	Podlaží	Typ	Podl. plocha bytu	Balkon, lodžie, terasa m2	Sklad Sklípek m2	Garáž. Stání ks	Celková plocha jednotky m2	Započitatelná plocha jednotky m2	Podíl na spol. částech domu	Obvyklá cena Kč/m2
368/1	1	2+1	52,85	0,00	2,85	0	52,85	52,85	529/5650	
368/2	1	1+1	32,14	0,00	1,92	0	32,14	32,14	322/5650	
368/3	1	2+1	53,05	0,00	3,00	0	53,05	53,05	530/5650	
368/4	2	2+1	52,85	0,00	2,80	0	52,85	52,85	529/5630	
368/5	2	1+1	32,22	0,00	2,00	0	32,22	32,22	322/5650	
368/6	2	2+1	53,05	0,00	3,00	0	53,05	53,05	530/5650	
368/7	3	2+1	52,85	0,00	2,80	0	52,85	52,85	529/5650	
368/8	3	1+1	32,17	0,00	1,95	0	32,17	32,17	322/5650	
368/9	3	2+1	52,82	0,00	2,77	0	52,82	52,82	528/5650	
368/10	4	2+1	43,43	0,00	2,42	0	43,43	43,43	434/5650	
368/11	4	1+1	32,17	0,00	1,95	0	32,17	32,17	322/5650	
368/12	4	2+1	43,75	0,00	2,44	0	43,75	43,75	437/5650	

Pozemek- vlastnické vztahy parc. č. St. 662 k.ú. Jevišovice

Vlastník:	EXIMET TRAFIO, spol.s.r.o, Hrabákova 1978/6, Chodov IČ: 61246336	podíl	1/1
-----------	--	-------	-----

Pzn. Pozemek bude při převodu ve spoluvlastnictví vlastníků jednotek ve stejném podílu, v jakém jsou ve spoluvlastnictví společná částí domu. Velikost spoluvlastnického podílu je uvedena u každé konkrétní jednotky.

Základní popis pozemků

Pozemek parc.č. st.662- zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m², pozemek je zastavěný stavbou bytového domu.

Obvyklá cena pozemku:	650,- Kč /m ²	191 m ²	<u>124 150,- Kč</u>
-----------------------	--------------------------	--------------------	----------------------------

Výpočet věcné hodnoty jednotky Byt. 2+1

Současný stav		Budoucí stav
Podlahová plocha	[m ²]	52,85
Jednotková cena (JC)	[Kč/m ²]	13 266
Reprodukční hodnota (RC)	Kč	701 108
Rozestavěnost	%	100,00
Stáří	roků	20
Další životnost	roků	80
Opotřebení	%	43,00
Věcná hodnota (VH)	Kč	<u>560 886</u>

Odhad obvyklé ceny- porovnávací metodou

Obvyklá cena je cena, kterou by bylo možno za konkrétní věc jako předmět prodeje a koupě v konkrétním místě v rozhodné době dosáhnout. V zákoně. č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku je cena definována takto:

Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, poměrů prodávajícího a kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku vyplývající z osobního vztahu k němu. Zpravidla se zjišťuje porovnáním s již realizovanými nebo nabízenými k prodeji a koupěmi obdobných nemovitostí v daném místě a čase.

Problematika Porovnávací hodnoty nemovitostí je v současné době nejlépe uceleně popsána v publikaci „Porovnávací hodnota nemovitostí“ vydaná nakladatelstvím EKOPRESS autor Zbyněk Zazvonil.

Jak výše uvedeno je to cena aktuálního trhu, cena zpeněžitelná tzn. Cena, za kterou lze věc v daném místě a čase prodat nebo koupit. Jedná se o krátkodobou platnost obvyklé ceny v závislosti na podmínkách vně i uvnitř oceňovaného systému. Je dána konkrétním vztahem nabídky a poptávky. Odhad tržní hodnoty je proveden na základě odborného posouzení zjištěných hodnot. Při tomto posouzení jsou zohledněny všechny rozhodující faktory, vztahující se k dané nemovitosti, které nemohou být postiženy matematickým výpočtem, které však mohou rozhodující měrou ovlivnit hodnotu majetku. Největší důraz je přitom kladen na současný stav trhu s nemovitostmi ve vztahu nabídky a poptávky s předpokládaným výhledem na několik roků, dále na vnější i vnitřní vlivy, tj. např. technický stav, fyzické opotřebení, morální opotřebení, umístění lokality, občanská vybavenost, demografické podmínky, stabilita území ve vztahu k územnímu plánu, životní prostředí, atd.

Výběr porovnatelných vzorků:

V našem konkrétním případě je použito realitní inzerce na internetu, která má již dnes řadu nástrojů, pomocí nichž lze velmi dobře sledovat změny nabídkových cen po dobu jejich prezentace. Jednak na většině serverech je uváděno datum uvedení do prodeje, novinky bývají zvýrazňovány, často je upozorňováno na postupné slevy, jsou avizovány exkluzivity od totožných inzercí ve více kancelářích. Je nutno počítat i s tím, že sleva je sjednána až při vlastním prodeji, takže konečný výsledek v inzerci není podchycen. Protože však tyto cenové změny jsou co do místa i času proměnlivé, využil odhadce internetových možností k sledování vztahu mezi nabídkovými a skutečně dosahovanými cenami a použil jako vzorek nabízenou nemovitost, pak byl při adjustaci případný rozdíl přiměřeně uplatněn, přičemž v úvahu přichází *pouze* snížení ceny vzorku.

Vyhodnocení podkladů pro stanovení obvyklé ceny - Aktuální nabídka **Cena 630 000,-Kč**

Vzorek: č.1

Cena za 1/m2 podl.plochy 10 862,-kč



Prodej, byt

2+1 58 m2 **Práche** Prodáme byt 2+1 v obci Práche, okr. Znojmo. Byt se nachází ve druhém podlaží panelového domu. Bytové jádro je původní umakartové. Vytápění plynovým kotlem a elektrickými přímotopem

Vyhodnocení podkladů pro stanovení obvyklé ceny - Aktuální nabídka

Cena 550 000,-Kč

Vzorek 2 Byty

Cena za 1/m2 podl.plochy 14.102,-Kč



K prodeji nabízíme byt o velikosti 1 + 1 cca 39m2, který je umístěn ve zvýšeném přízemí udržovaného cihlového domu v **obci Šatov**. Byt se sestává ze vstupní chodby, kuchyně a obývacího pokoje, kde je kvalitně zbudováno patro na spaní, koupelny s vanou a WC. Okna jsou původní, v dobrém stavu a jsou okna orientovaná do klidného a prostorného vnitrobloku. Kupní cena zařízení (50000 Kč) není zahrnuta v celkové kupní ceně. Byt je vhodný k okamžitému k bydlení. Základní škola je v blízkém sousedství.

Vyhodnocení podkladů pro stanovení obvyklé ceny - Aktuální nabídka

Cena 759 000,-Kč

Vzorek 2 Byty

Cena za 1/m2 podl.plochy 12.700,-Kč



Nabízíme k prodeji byt 3+1 v cihlovém domě v městysu **Višňové** v okrese Znojmo. K bytu náleží podíl na společných prostorech a okolním pozemku v hezké lokalitě se spoustou zeleně. Parkování před domem. Byt je možné financovat hypotečním úvěrem.

Stanovení standardní obecné jednotkové ceny za m² započitatelné plochy

Obvyklá cena:	495 000	Kč
Z toho hodnota garáží, garážových a parkovacích stání:	0	Kč
Z toho obvyklá cena předzahrádek:	0	Kč
Upravená obvyklá cena:	495 000	Kč
Započitatelná plocha:	52,85	m ²
Jednotková cena započitatelné plochy:	9.366	Kč/m²

Komentář ke sdělení ceny obvyklé, posuzovaných nemovitostí

V nabídce nejdou aktuálně v místě obvyklém ani v okolí byty, je nutné extrapolovat. Obec patří k průměrným až podprůměrným, existuje významný rozdíl v kupní síle poptávky, resp. v místě setrvávají výrazně rozdílné sociální skupiny. To diferencuje i ceny bytů. Oceňovaný byt je v udržovaném stavu, dobrý stav je společných částí, kvalitní se jeví i přímé okolí domu. Byt je v některých ohledech morálně zastaralý až přežilý, výhledově je nutné počítat s revitalizací. V současném stavu je nicméně bez výhrad schopný užívání.

Podklady pro ocenění

Prohlídka nemovitostí
Výpis z KN listu vlastnictví
Fotodokumentace
Databáze zrealizovaných prodejů rodinných domů
Ústní sdělení
Kopie katastrální mapy

Vypracoval :	Remeš René R&R Reality Znojmo Kancelář : Palackého 1041/26, 669 02 Znojmo Tel: 724 045 334, 723 674 524 E-mail : info@rr-znojmoreality.cz Razítko, podpis : 	Dne :	23.10.2016
--------------	---	-------	------------

Přílohy: Listy vlastnictví
Snímek z pozemkové mapy
Prohlášení vlastníka dle zákona č. 72/1994 Sb.,

R&R Reality
Palackého 1041/26
Znojmo
IČO:45446121