

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo

Adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

SPU 003233/2017/Br



000374610865

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Dle rozdělovníku

Naše značka: SPU 003233/2017/Br

Spisová zn.: 2RP16055/2016-523206

Vyřizuje: Bc. Alena Berková

Tel: 727957279

E-mail: a.berkova@spucr.cz

ID DS: z49per3

DATUM: 4. 1. 2017

**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Jevišovice - protokol o ústním jednání - projednání
duplicitního vlastnictví k LV 1231**

PROTOKOL O ÚSTNÍM JEDNÁNÍ

konaném dne 4.1.2017 na Státním pozemkovém úřadě, Krajském pozemkovém úřadě pro Jihomoravský kraj, Pobočce Znojmo (dále jen „pozemkový úřad“), od 15:00 hodin, ve věci projednání duplicitního zápisu vlastnictví na LV č. 1231 v k. ú. Jevišovice v rámci Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Jevišovice (dále jen „KoPÚ“).

Přítomni:

viz prezenční listina

Na jednání byly pozemkovým úřadem předloženy níže uvedené podklady z katastru nemovitostí a dále kopie listin, poskytnutých Katastrálním pracovištěm Znojmo.

Vyjádření pozemkového úřadu:

Původní parcela PK 694 v k. ú. Jevišovice byla evidována v knihovní vložce č. 479 – vlastník Panství Jevišovice. Na základě dekretu Prezidenta republiky č. 12/1945 Sb. došlo ke konfiskaci parcely č. 694 – role (viz výpis z moravských zemských desek). Pozemek byl poté evidován jako majetek Čsl. státu pro ONV Znojmo. Město Jevišovice se na základě Ohlášení ze dne 28.4.2004 na zápis nemovitých věcí z vlastnictví ČR do vlastnictví Obce Jevišovice dle zák. č. 172/1991 Sb. stalo vlastníkem pozemku PK 694.

Původní parcela PK 694 v k. ú. Jevišovice byla evidována v knihovní vložce č. 479 – vlastník Panství Jevišovice. Na základě dekretu Prezidenta republiky č. 12/1945 Sb. došlo ke konfiskaci parcely č. 694 – role (viz výpis z moravských zemských desek). V rámci přidělového řízení byla část pozemku přidělena pod položkou návrhu přidělu č. 16a Rajmundovi a Aloisii Novákovým, a to jako přidělová parcela GP č. 5030.

Na základě Zápisu o přidělu a odevzdání zemědělského majetku byl pozemek po odešlých přidělcích Nováku Rajmundovi a Aloisii předán novému nabyvateli JZD Jevišovice k bezplatnému užívání.

Katastrální pracoviště Znojmo při kontrole údajů katastru nemovitostí zjistilo, že pro část pozemku PK 694, která je svým zobrazením shodná s pozemkem evidovaným zjednodušeným způsobem – parcelou GP č. 5030, je v katastru nemovitostí evidováno vlastnické právo ve prospěch různých osob. Katastrální úřad vyhotovil neměřický záznam č. 716/2012, dle kterého byla z parcely PK 694 a parcely GP 5030 oddělena duplicitní část a označena nově jako pozemek KN 695/33 o výměře 1298 m².

Účastníci řízení se dohodli na tomto řešení:

Pozemkový úřad sdělil zástupci Města Jevišovice, že pokud Město Jevišovice uzná vlastnické právo pro Českou republiku a pozemek zůstane ve vlastnictví státu, bude pozemek KN 695/33 v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Jevišovice použit pro společná zařízení. Město Jevišovice podepíše jednostranné prohlášení, ve kterém uzná vlastnické právo pro ČR.

Výsledek a závěr jednání:

Podpis jednostranného prohlášení podléhá schválení obecním zastupitelstvem města Jevišovice. Výsledek usnesení zastupitelstva sdělí starosta Města Jevišovice neprodleně pozemkovému úřadu. Pozemkový úřad připraví jednostranné prohlášení pro Město Jevišovice a provede návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Zapsala: Alena Berková

Jednání bylo ukončeno dne 4.1.2017 v 15:30 hod.

Přečteno, skončeno, odsouhlaseno.

Za SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočku Znojmo

Mgr. Jitka Jadvidžáková

p. Zdena Pivničková

Mgr. Pavel Málek
starosta Města Jevišovice

Ing. Tamara Pořízková

Bc. Alena Berková

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo

Adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

SPU 001647/2017/Br



000374485270

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Dle rozdělovníku

Naše značka: SPU 001647/2017/Br

Spisová zn.: 2RP16055/2016-523206

Vyřizuje: Bc. Alena Berková

Tel: 727957279

E-mail: a.berkova@spucr.cz

ID DS: z49per3

DATUM: 4. 1. 2017

**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Jevišovice - protokol o ústním jednání - projednání
duplicitního vlastnictví k LV 1229**

PROTOKOL O ÚSTNÍM JEDNÁNÍ

konaném dne 4.1.2017 na Státním pozemkovém úřadě, Krajském pozemkovém úřadě pro Jihomoravský kraj, Pobočce Znojmo (dále jen „pozemkový úřad“), od 13:00 hodin, ve věci projednání duplicitního zápisu vlastnictví na LV č. 1229 v k. ú. Jevišovice v rámci Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Jevišovice (dále jen „KoPÚ“).

Přítomni:

viz prezenční listina

Na jednání byly pozemkovým úřadem předloženy níže uvedené podklady z katastru nemovitostí a dále kopie listin, poskytnutých Katastrálním pracovištěm Znojmo.

Vyjádření pozemkového úřadu:

Původní parcela PK 829 v k. ú. Jevišovice byla evidována v knihovní vložce č. 479 – vlastník Panství Jevišovice. Na základě dekretu Prezidenta republiky č. 12/1945 Sb. došlo ke konfiskaci parcely PK č. 829 – pastvina (viz výpis z moravských zemských desek). Pozemek byl poté evidován jako majetek Čsl. státu pro MNV Jevišovice. Město Jevišovice se na základě Ohlášení na zápis nemovitých věcí z vlastnictví ČR do vlastnictví Obce Jevišovice dle zák. č. 172/1991 Sb. stalo vlastníkem pozemku KN 711/5, který vznikl z původní parcely PK 829.

Původní parcela PK 829 v k. ú. Jevišovice byla evidována v knihovní vložce č. 479 – vlastník Panství Jevišovice. Na základě dekretu Prezidenta republiky č. 12/1945 Sb. došlo ke konfiskaci parcely č. 829 – pastvina (viz výpis z moravských zemských desek). V rámci přidělového řízení byla část pozemku přidělena pod položkou návrhu přidělu č. 15 manželům Josefu a Anně Mutlovým, a to jako přidělová parcela GP č. 5043. Kupní smlouvou č. N-301/95 přešel pozemek p.č. GP 5043 do vlastnictví p. Karla Auera. Na základě směnné smlouvy ze dne 19.2.2008 došlo k převodu pozemku p.č. 5043 z původního vlastníka Karla Auera na nového vlastníka Agrodruštvo Jevišovice (nyní AGRO Jevišovice, a.s.).

Katastrální pracoviště Znojmo při kontrole údajů katastru nemovitostí zjistilo, že pro část pozemku KN 711/5, která je svým zobrazením shodná s pozemkem evidovaným zjednodušeným způsobem – parcelou GP č. 5043, je v katastru nemovitostí evidováno vlastnické právo ve prospěch různých osob. Katastrální úřad vyhotovil neměřický záznam č. 715/2012, dle kterého byla z parcely KN 711/5 a parcely GP 5043 oddělena duplicitní část a označena nově jako pozemek KN 711/5 o výměře 1053 m².

Účastníci řízení se dohodli na tomto řešení:

AGRO Jevišovice, a.s. podepíše jednostranné prohlášení, ve kterém se svého vlastnictví k parcele KN 711/5 vzdá ve prospěch Města Jevišovice. V rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Jevišovice Město Jevišovice postoupí část parcely KN 5043 (o výměře cca 900 m²) v zaplaceném areálu společnosti AGRO Jevišovice, a.s.

Výsledek a závěr jednání:

Toto řešení projedná Ing. Koch s vedením společnosti AGRO Jevišovice, a.s. a výsledek do 11.1.2017 sdělí pozemkovému úřadu. Pozemkový úřad připraví jednostranné prohlášení a návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Zapsala: Alena Berková

Jednání bylo ukončeno dne 4.1.2017 v 14:00 hod.

Přečteno, skončeno, odsouhlaseno.

Ing. Pavel Koch
zástupce Agro Jevišovice, a.s.

Mgr. Pavel Málek
starosta Města Jevišovice

Ing. Tamara Pořízková

Bc. Alena Berková