

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo

Adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

SPU 003161/2017/Br



000374604704

Váš dopis zn.:

Dle rozdělovníku

Ze dne:

Naše značka: SPU 003161/2017/Br

Spisová zn.: 2RP16055/2016-523206

Vyřizuje: Bc. Alena Berková

Tel: 727957279

E-mail: a.berkova@spucr.cz

ID DS: z49per3

DATUM: 4. 1. 2017

**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Jevišovice - protokol o ústním jednání - projednání
duplicitního vlastnictví k LV 1230**

PROTOKOL O ÚSTNÍM JEDNÁNÍ

konaném dne 4.1.2017 na Státním pozemkovém úřadě, Krajském pozemkovém úřadě pro Jihomoravský kraj, Pobočce Znojmo (dále jen „pozemkový úřad“), od 14:00 hodin, ve věci projednání duplicitního zápisu vlastnictví na LV č. 1230 v k. ú. Jevišovice v rámci Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Jevišovice (dále jen „KoPÚ“).

Přítomni:

viz prezenční listina

Na jednání byly pozemkovým úřadem předloženy níže uvedené podklady z katastru nemovitostí a dále kopie listin, poskytnutých Katastrálním pracovištěm Znojmo.

Vyjádření pozemkového úřadu:

Původní parcela PK 829 v k. ú. Jevišovice byla evidována v knihovně vložce č. 479 – vlastník Panství Jevišovice. Na základě dekretu Prezidenta republiky č. 12/1945 Sb. došlo ke konfiskaci parcely č. 829 – pastvina (viz výpis z moravských zemských desek). Pozemek byl poté evidován jako majetek Čsl. státu pro MNV Jevišovice. Město Jevišovice se na základě Ohlášení na zápis nemovitých věcí z vlastnictví ČR do vlastnictví Obce Jevišovice dle zák. č. 172/1991 Sb. stalo vlastníkem pozemku KN 711/5, který vznikl z původní parcely PK 829.

Původní parcela PK 829 v k. ú. Jevišovice byla evidována v knihovně vložce č. 479 – vlastníkem Panství Jevišovice. Na základě dekretu Prezidenta republiky č. 12/1945 Sb. došlo ke konfiskaci parcely č. 829 – pastvina (viz výpis z moravských zemských desek). V rámci přidělového řízení byla část pozemku přidělena pod položkou návrhu přidělu č. 20 Františku Ryšavému, a to jako přidělová parcela GP č. 5044. Rozhodnutím Státního notářství ve Znojmě ve věci projednání dědictví po Františku Ryšavém, č.j. D 1316/81, byl pozemek převeden do vlastnictví dcery Boženy Moryskové.

Katastrální pracoviště Znojmo při kontrole údajů katastru nemovitostí zjistilo, že pro část pozemku KN 711/5, která je svým zobrazením shodná s pozemkem evidovaným zjednodušeným způsobem – parcelou GP č. 5044, je v katastru nemovitostí evidováno vlastnické právo ve prospěch různých osob. Katastrální úřad vyhotovil neměřický záznam č. 715/2012, dle kterého byla z parcely KN 711/5 a parcely GP 5044 oddělena duplicitní část a označena nově jako pozemek KN 711/236 o výměře 163 m².

Dne 30.12.2016 pozemkový úřad obdržel sdělení p. Boženy Moryskové, která se tímto omlouvá z dnešního jednání a vyjadřuje se k duplicitnímu zápisu vlastnictví takto: Nesouhlasí s převodem pozemku bez další dohody, a to z důvodu ztížení nebo znemožnění přístupu na pozemek KN 5044 (původně GP 5044 – před obnovou katastrální operáturu), pozemek je dle územního plánu Města Jevišovice součástí tzv. průmyslové zóny.

Účastníci řízení se dohodli na tomto řešení:

Zástupce Města Jevišovice byl seznámen s tím, že v případě, že nedojde k vypořádání duplicitního vlastnictví na parcele KN 711/236, bude tato parcela vyloučena z obvodu pozemkové úpravy a k pozemku bude i nadále evidován duplicitní zápis vlastnictví. Pozemkový úřad připraví pro Město Jevišovice jednostranné prohlášení, kterým se Město Jevišovice vzdá vlastnického práva k parcele KN 711/236 a Město Jevišovice vloží do katastru nemovitostí návrh na vklad. Paní Božena Morysková se tak stane výlučným vlastníkem parcely KN 711/236. Podpis jednostranného prohlášení podléhá schválení obecním zastupitelstvem města Jevišovice. Starosta města Jevišovice sdělí neprodleně výsledek usnesení zastupitelstva pozemkovému úřadu.

Výsledek a závěr jednání:

Pozemkový úřad připraví jednostranné prohlášení a návrh na vklad do katastru nemovitostí. Pozemkový úřad předpokládá, že parcela KN 5044 a KN 711/236 bude řešena dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech. Parcely zůstanou na stejném místě v této lokalitě, v rámci pozemkových úprav budou upřesněny pouze jejich hranice.

Zapsala: Alena Berková

Jednání bylo ukončeno dne 4.1.2017 v 15:00 hod.

Přečteno, skončeno, odsouhlaseno.

Božena Morysková

z jednání se omluvila

Mgr. Pavel Málek
starosta Města Jevišovice

.....

Ing. Tamara Pořízková

.....

Bc. Alena Berková

.....