

- INVESTORSKÁ ČINNOST – ŘÍZENÍ PROJEKTŮ
- PŘÍPRAVA STAVEB
- STAVEBNÍ ROZPOČTY – KALKULACE CEN
- ORGANIZOVÁNÍ VÝBĚROVÝCH ŘÍZENÍ
- TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA
- SLUŽBY KOORDINÁTORA BOZP

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST V UŽŠÍM ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE

Evidenční číslo veřejné zakázky: **Z2018-xxxxxx**

Datum zahájení zadávacího řízení: **.. . 2018**

Datum zveřejnění zadávacího řízení: **.. . 2018**

Název veřejné zakázky:

REKONSTRUKCE ZŠ A MŠ JEVIŠOVICE, III. ETAPA

ZADAVATEL: Město Jevišovice

zastoupené starostou města, panem Mgr. Pavlem Málkem
671 53 Jevišovice 56
IČ: 00292923

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

OBSAH:

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
2. OBECNÉ INFORMACE KE KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACI	4
3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
4. OBSAH A FORMA ŽÁDOSTI O ÚČAST V UŽŠÍM ŘÍZENÍ	5
5. ROZSAH POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI	7
6. POSTUP ZADAVATELE PŘI POSUZOVÁNÍ KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	12

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 INFORMACE O ZADAVATELI

Město Jevišovice

- statutární zástupce: starosta města, pan Mgr. Pavel Málek – *osoba oprávněná k právním úkonům ve věci veřejné zakázky*
- adresa sídla: 671 53 Jevišovice 56
- IČ: 00292923
- DIČ: CZ00292923
- datová schránka ID: 2k8bdtq
- bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 1582618349/0800
- mobil: 606 379 439
- telefon: 515 231 225
- fax: 515 231 227
- e-mail: starosta@jevisevice.cz

1.2 SMLUVNÍ ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ

(Smluvní zastoupení zadavatele – společnost pověřená dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek k provádění úkonů dle tohoto zákona na základě příkazní smlouvy a plné moci)

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství

- sídlo: Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
- spisová značka: C 4875 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
- IČ: 62508822
- DIČ: CZ62508822
- datová schránka ID: 9jg4ewh
- ISDN telefony a fax: 387 330 460, 387 330 469, 387 330 470
- GSM brána: 602 244 226
 - Jaroslav Vítovec – jednatel společnosti
 - Ing. Martina Gabrielová – příprava, organizace a administrativní zajištění zadávacího řízení, *mobil: 602 146 807, e-mail: gabriellova@stav-poradna.cz*
 - Kristýna Soukupová – příprava, organizace a administrativní zajištění zadávacího řízení, *mobil: 602 233 023, e-mail: soukupova@stav-poradna.cz*

Rozsah pověření:

Zástupce zadavatele je v souladu s uzavřenou příkazní smlouvou zmocněn zadavatelem k provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou, tzn., že může činit všechny úkony související s přípravou, organizací, administrativním zajištěním a průběhem veřejné zakázky s výjimkou rozhodnutí, které ze zákona přísluší zadavateli (*viz § 43 odst. 2*).

2. OBECNÉ INFORMACE KE KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACI

2.1 KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE – 1. FÁZE UŽŠÍHO ŘÍZENÍ

Součástí 1. fáze zadávacího řízení jsou následující dokumenty:

- ▶ Oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení – *uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek (www.vestnikverejnychzakazek.cz) dne* **...** **2018**

zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

- ▶ Kvalifikační dokumentace – pokyny pro zpracování žádosti o účast v užším řízení, uveřejněná na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mesto-jevisovice>

zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

- ▶ Zvláštní přílohy kvalifikační dokumentace (*neměnné vzory*):

Zvláštní příloha č. 1 Krycí list žádosti

Zvláštní příloha č. 2 Výkaz obratu

Zvláštní příloha č. 3 Realizované zakázky srovnatelného charakteru

Zvláštní příloha č. 4 Přehled techniků nebo technických útvarů

Zvláštní příloha č. 5 Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců

Zvláštní přílohy kvalifikační dokumentace (formuláře) v elektronické podobě slouží výhradně k usnadnění práce účastníka zadávacího řízení při zpracování žádosti o účast v užším řízení a nesmí jím být nijak měněny.

2.2 OBECNÉ INFORMACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Vybraný zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Vybraný zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Vybraný zhotovitel se zaváže poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Vybraný zhotovitel se dále zaváže provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.

2.3 VYSVĚTLENÍ KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, a toto vysvětlení kvalifikační dokumentace uveřejní na profilu zadavatele ve lhůtě nejméně 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podáním žádostí o účast.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace za účelem její konkretizace, příp. vysvětlení sporných záležitostí. Případné rozpory je nutné si vysvětlit.

Žádost musí být písemná a musí být doručena zástupci zadavatele, a to na adresu podle čl. 1.2 ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud žádost není doručena včas, a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle odstavce 1 tohoto článku). Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá

dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

2.4 VYUŽITÍ KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

Předané zadávací podklady účastník zadávacího řízení nevrací. Účastník zadávacího řízení smí použít zadávací podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití se nepřipouští.

2.5 PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

Zadavatel nedisponuje elektronickým nástrojem dle § 28 odst. 1 písm. i) zákona o zadávání veřejných zakázek, proto lze podávat žádosti o účast pouze v listinné podobě.

Žádosti o účast budou podávány poštou nebo prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo osobně do **... 2018 do 10⁰⁰ hodin** na adresu zástupce zadavatele – STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice (1. patro).

Pokud bude žádost o účast podána po lhůtě pro podání žádosti, jeho účast v zadávacím řízení automaticky zaniká a na žádost se pohlíží jako na nepodanou (viz § 28 odst. 2 zákona, resp. § 47 odst. 4, písm. b) zákona).

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 23 182 517,-- Kč bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební úpravy školních budov	45214200-2

4. OBSAH A FORMA ŽÁDOSTI O ÚČAST V UŽŠÍM ŘÍZENÍ

4.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST V UŽŠÍM ŘÍZENÍ

Účastník zadávacího řízení musí předložit žádost o účast v užším řízení v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a touto kvalifikační dokumentací.

Žádost o účast v užším řízení musí být odpovídajícím způsobem seřazena, a to podle těchto pokynů. Doklady a listinné informace požadované zadavatelem musí být řádně označeny a očíslovány. Za krycím listem bude vložen přehledný a očíslovaný obsah žádosti.

Žádost o účast bude předložena v jednom vyhotovení v listinné podobě. **Součástí originálu žádosti o účast bude také elektronická verze kompletní žádosti o účast (tzn. kopie žádosti o účast) ve formátu *.pdf na CD/DVD.**

Zadavatel nedisponuje elektronickým nástrojem dle § 28 odst. 1 písm. i) zákona o zadávání veřejných zakázek, proto nelze podávat elektronické nabídky.

Jako celek doporučujeme žádost řádně uzavřít (zapečetit), event. jiným vhodným způsobem zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy. Žádost bude předána v uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení. Obálka musí být označena názvem veřejné zakázky a obchodním jménem účastníka zadávacího řízení včetně adresy, na níž je možné zaslat oznámení, že žádost o účast byla podána po uplynutí stanovené lhůty.

Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce, případně vložené cizojazyčné listiny v originále musí mít překlad do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků (viz § 45 zákona). Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládá bez překladu. Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

4.2 ČLENĚNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

Pro snadnou orientaci při posouzení kvalifikace zadavatel doporučuje, aby žádost byla zpracována v následujícím členění:

■ **KRYCÍ LIST ŽÁDOSTI** s jednoznačnou identifikací účastníka zadávacího řízení (viz *Zvláštní příloha č. 1*)

Jednoznačnou identifikací účastníka zadávacího řízení se rozumí:

- úplný obchodní název, právní forma a přesná adresa – sídlo
- spisová značka
- IČ, DIČ
- bankovní spojení
- telefonické, faxové a e-mailové spojení
- uvedení jmen osob, které jsou zmocněny jednat s objednatelem ve věcech zadávacího řízení a rozsah jejich oprávnění

■ **OČÍSLOVANÝ OBSAH ŽÁDOSTI**

■ **ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST** – viz čl. 5.1

■ **PROFESNÍ ZPŮSOBILOST** – viz čl. 5.2

■ **EKONOMICKÁ KVALIFIKACE** – viz čl. 5.3 + *Zvláštní příloha č. 2*

■ **TECHNICKÁ KVALIFIKACE** – viz čl. 5.4 + *Zvláštní příloha č. 3, Zvláštní příloha č. 4 a Zvláštní příloha č. 5*

■ **CD/DVD S KOPIÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST** ve formátu *.pdf.

5. ROZSAH POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů v rozsahu:

- a) základní způsobilosti (§ 74),
- b) profesní způsobilosti (§ 77)
- c) ekonomické kvalifikace (§ 78) a
- d) technické kvalifikace (§ 79).

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prostých kopiích ve smyslu § 45 odst. 1. Zadavatel dále může postupem dle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu (§ 45 odst. 1 zákona).

Kvalifikace musí být prokázána ve lhůtě pro podání žádosti o účast.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 10 odst. 4 zákona).

Obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení se řídí ustanoveními § 76 zákona č. 134/2016 Sb.

Použití jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky se řídí ustanovením § 87 zákona č. 134/2016 Sb.

5.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST (§ 74)

Základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb., splňuje dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží (je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené výše + vedoucí pobočky závodu),
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti kterému nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Účastník zadávacího řízení může v souladu s § 86 odst. 2 zákona prokázat splnění základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestných prohlášení.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

5.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST (§ 77)

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle **§ 77 odst. 1** zákona ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; výpis musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel dále požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona ve vztahu k České republice předložit doklad, že je dodavatel:

▶ k § 77 odst. 2 písm. a):

oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – účastník zadávacího řízení předloží oprávnění k podnikání pro „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

▶ k § 77 odst. 2 písm. c):

odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována – účastník zadávacího řízení předloží **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů **v oboru pozemní stavby** (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících).

5.3 EKONOMICKÁ KVALIFIKACE (§ 78)

Zadavatel požaduje, aby **obrat dosažený účastníkem zadávacího řízení s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj. za stavební práce v oblasti provádění pozemních staveb za 3 bezprostředně předcházející účetní období činil min. 40 mil. Kč za každé účetní období** (jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku). Účastník zadávacího řízení prokáže obrat výkazem zisku a ztrát účastníka nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla účastníka + vyplněním tabulky dosaženého obratu za stavební práce v oblasti provádění pozemních staveb za 3 bezprostředně předcházející účetní období (viz *Zvláštní příloha č. 2*).

5.4 TECHNICKÁ KVALIFIKACE (§ 79)

Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace předložit:

▶ k § 79 odst. 2 písm. a):

- seznam **minimálně 3 stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem plnění byla **rekonstrukce nebo novostavba občanské stavby*** s finančním objemem každé zakázky **nad 20 mil. Kč bez DPH**;

- **seznam dalších JINÝCH minimálně 2 staveb** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem plnění byla **výroba replik dřevěných výplní otvorů (tj. dveří/oken)** s finančním objemem každé zakázky **nad 5 mil. Kč bez DPH.**

** Za občanské stavby jsou považovány stavby pro výchovu a školství; vysoké školy a stavby pro vědu a výzkum; stavby pro zdravotnictví; stavby sociální péče; administrativní budovy; stavby pro distribuci a obchod; stavby veřejného stravování; stavby veřejného ubytování; stavby pro kulturu; stavby pro tělovýchovu a sport; stavby pro automobilovou dopravu, tj. opravy, servisy, čerpací stanice.*

Ke všem uvedeným realizovaným zakázkám účastník zadávacího řízení doloží **osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací** (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda tyto stavební práce byly provedeny řádně a odborně).

Účastník zadávacího řízení uvede výhradně dokončené a předané stavební práce. Z uvedených údajů musí být patrné postavení zhotovitele v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, subdodavatel, člen sdružení apod.) a dále jeho podíl na zakázce.

Rovnocenným dokladem k prokázání kvalifikačního kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Realizované zakázky srovnatelného charakteru doloží účastník zadávacího řízení na zvláštním formuláři (viz *Zvláštní příloha č. 3*) ⇒ *prosté vyplnění Zvláštní přílohy č. 3 nenahrazuje osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací nebo smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, resp. § 79 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.*

Dodavatel je oprávněn k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

▶ **k § 79 odst. 2 písm. c):**

Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky v následujícím rozsahu:

- **osoba v pozici stavbyvedoucí**
 - autorizovaný technik nebo inženýr v oboru pozemní stavby – doložit osvědčení o autorizaci v tomto oboru
 - vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního směru – doložit vysokoškolský diplom nebo maturitní vysvědčení
 - min. 5 roky praxe v oboru pozemních staveb
 - zkušenosti z realizace nejméně 3 dokončených staveb, jejichž předmětem byla rekonstrukce nebo novostavba občanské stavby* poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení
- **osoba v pozici přípravář stavby**
 - vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního směru – doložit vysokoškolský diplom nebo maturitní vysvědčení
 - min. 5 roky praxe v oboru pozemních staveb
 - zkušenosti z realizace nejméně 3 dokončených staveb, jejichž předmětem byla rekonstrukce nebo novostavba občanské stavby* poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení

* *Za občanské stavby jsou považovány stavby pro výchovu a školství; vysoké školy a stavby pro vědu a výzkum; stavby pro zdravotnictví; stavby sociální péče; administrativní budovy; stavby pro distribuci a obchod; stavby veřejného stravování; stavby veřejného ubytování; stavby pro kulturu; stavby pro tělovýchovu a sport; stavby pro automobilovou dopravu, tj. opravy, servisy, čerpací stanice.*

▪ **osoba v pozici hlavní truhlář**

- doklad o dosaženém vzdělání v oboru truhlář
- min. 5 roky praxe v oboru truhlář
- zkušenosti z realizace nejméně 3 dokončených zakázek, jejichž předmětem byla dodávka truhlářských prvků poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Výše uvedené požadavky prokáže účastník zadávacího řízení vyplněním zvláštního formuláře (viz Zvláštní příloha č. 4) a předložením příslušných dokladů.

Poznámka:

Účastník zadávacího řízení se podpisem návrhu smlouvy o dílo, resp. smlouvy o dílo zaváže k tomu, že stavbyvedoucí, kterým prokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek bude po dobu realizace díla přítomen na staveništi jako osoba odpovědná za vedení realizace stavby a svou přítomnost na staveništi bude pravidelně zapisovat do stavebního deníku. Pokud dojde ke změně stavbyvedoucího, přípraváře stavby nebo hlavního truhláře, musí zhotovitel prokázat, že se jedná o osobu stejně kvalifikovanou. Změna takovéto osoby musí být schválena objednatelům vždy před jejím provedením, a to po předložení dokladů v rozsahu požadavku zadavatele, resp. objednatele na prokázání splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek uvedených v čl. 5.4 této Kvalifikační dokumentace (požadavky k odst. 2 písm. c).

▶ **k § 79 odst. 2 písm. i):**

Účastník zadávacího řízení doloží přehlednou tabulku **průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky**. Zadavatel vzhledem k rozsahu a náročnosti zakázky považuje za přiměřený **minimální průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele ve výši 30 kmenových zaměstnanců/každý rok**.

Výše uvedené požadavky prokáže účastník zadávacího řízení vyplněním zvláštního formuláře (viz Zvláštní příloha č. 5).

5.5 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE ZÍSKANÉ V ZAHRANIČÍ (§ 81 ZÁKONA Č. 134/2016 SB.)

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve kterém byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5.6 KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ (§ 82 ZÁKONA Č. 134/2016 SB.)

V případě společné účasti dodavatelů, tzn. má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku samostatně (§ 82 zákona č. 134/2016 Sb.). Splnění další kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně (§ 84 zákona č. 134/2016 Sb.).

Zadavatel dále stanovuje, že v případě podání společné nabídky musí být současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace doložena smlouva, ve které je obsažen závazek, že

všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně (*viz § 84 zákona*).

5.7 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB (§ 83 ZÁKONA Č. 134/2016 Sb.)

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Obsahem písemné závazku jiné osoby musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), nebo d) vztahující se k takové osobě, musí tento písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude konávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78, ponese společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně (*viz § 84 zákona*).

5.8 PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ (§ 228)

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

5.9 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM SYSTÉMU CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ (§ 233)

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d).

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6. POSTUP ZADAVATELE PŘI POSUZOVÁNÍ KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

1. Zadavatel po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast posoudí kvalifikaci účastníků zadávacího řízení podle kritérií stanovených v oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení a dále posoudí soulad a komplexnost podaných žádostí o účast s podmínkami stanovenými v této kvalifikační dokumentaci.
2. Zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení účastníky zadávacího řízení, kteří neprokázali splnění kvalifikace a nevyloučené účastníky zadávacího řízení vyzve k podání nabídek. Nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl vyzván k podání nabídky. Vyzvaní účastníci zadávacího řízení nemohou podat společnou nabídku.



Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech kvalifikační dokumentace vymezují požadavky zadavatele na plnění této veřejné zakázky. Účastník zadávacího řízení vezme tyto podklady v úvahu a bude se jimi řídit při zpracování své žádosti o účast.

.....
Jaroslav Vítovec
jednatel společnosti