



Město Jevišovice
Jevišovice 56, PSČ 671 53

Smlouva o užívání pozemku

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v aktuálním znění
(dále jen „Občanský zákoník“)

Město Jevišovice
IČ: 00292923
Se sídlem Jevišovice 56, PSČ 671 53

Zastoupena starostou
dále jen „uživatel“

a

Luděk Kampf

Bytem: Lišejníková 1043/2, Žebětín, 64100 Brno

Nar.: 9. 10. 1972

dále jen „vlastník“

Čl. I.

Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1265/2 – ostatní plocha, pozemní komunikace, o výměře 769 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo na LV č. 1093 pro obec Jevišovice, katastrální území Jevišovice (dále jen „pozemek“). Pozemek je dle platného územního plánu veden jako veřejná plocha – komunikace.

Čl. II.



Vlastník touto smlouvou přenechává uživateli pozemek, specifikovaného v čl. I. této smlouvy o za účelem veřejného využití pozemku - parkoviště.

Čl. III.

Užívání pozemku dle této smlouvy se sjednává na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců.

Čl. IV.

Uživatel se zavazuje na pozemku zajistit:

- Vyznačení parkovacích míst pro osobní vozidla
- Kontejner na odpad pro návštěvníky přehrady
- Úklid pozemku v pravidelných intervalech
- Rezervaci 2 parkovacích míst pro vlastníka
- Příslušné dopravní značení

Vlastník se na pozemku zavazuje strpět:

- Veřejné parkoviště
- Přístup návštěvníků k vodní nádrži Jevišovice

Čl. V.

Uživatel je oprávněn užívat pozemek pouze k účelu, který účastníci sjednali v čl. II. této smlouvy.

Uživatel je povinen umožnit vlastníkovvi vstup na pozemky za účelem kontroly jejich stavu, dodržování účelu a podmínek smlouvy.

Uživatel je povinen užívat předmět smlouvy řádně, tak, aby nedocházelo k jeho poškození a snižování jeho hodnoty.

Uživatel nesmí provádět na pozemku žádné terénní nebo stavební úpravy ani podstatné změny bez souhlasu vlastníka, a to ani na svůj vlastní náklad.

Čl. VI.

Uživatelský vztah založený touto smlouvou může zaniknout kdykoliv písemnou dohodou mezi vlastníkem a uživatelem nebo písemnou výpovědí.



Město Jevišovice
Jevišovice 56, PSČ 671 53

Čl. VII.

Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí právem České republiky, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, s tím, že dvě vyhotovení obdrží vlastník a jedno vyhotovení uživatel.

Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma stranami.

Vlastník a uživatel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jevišovicích dne 1. 11. 2014
MĚSTO JEVIŠOVICE
671 53 Jevišovice 56
IČ: 002 92 923

.....

.....