

KUPNÍ SMLOUVA
o převodu nemovitých věcí - nemovitostí: pozemku,
uzavřená dnešního dne, měsíce a roku mezi:

1. PRODÁVAJÍCÍ: město Jevišovice

Jevišovice č.p.56, 671 53 Jevišovice
i.č. 292923

zastoupené starostou: Mgr. Pavlem Málkem

2. KUPUJÍCÍ: Veselý Jiří, r.č. 770716/4740

bytem č.p. 443, 67153 Jevišovice

uzavírají tuto smlouvu kupní:

I.

Prodávající je vlastníkem pozemku č.p. 6165 o výměře 37m2, zapsaný na LV č. 10001 a na základě rozhodnutí zastupitelstva ze dneo prodeji kupujícímu -----

II.

Pozemek uvedený v článku č. I. prodává město Jevišovice, jak stojí a leží do vlastnictví kupujícího a kupující tento předmět koupě takto kupuje.-----

III.

Kupní cena byla dohodnuta ve výši a bude mezi účastníky vypořádána takto: Celá výše kupní ceny bude uhrazena na účet prodávajícího vedený u..... číslonejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy prodávajícím. V případě, že nebude kupní cena uhrazena ve stanovené lhůtě, může prodávající odstoupit od kupní smlouvy.-----

IV.

Prodávající prohlašuje, že prodávají předmět koupě bez břemen a práv třetích osob. Pro případ, že budou při uzavření této kupní smlouvy existovat břemena nebo práva třetích osob předmětu koupě, je prodávající povinen zajistit na své náklady osvobození od těchto břemen.

Dále prohlašuje, že jako vlastník předmětu koupě jím může volně disponovat podle ustanovení této kupní smlouvy, a že třetí osoby nemají žádná práva k předmětu koupě.

Dále prohlašuje, že neexistují žádná břemena uvedená i neuvedená v katastru nemovitostí, ani žádná práva třetích osob k předmětu koupě. Zejména na předmětu koupě nevážnou žádné dluhy, restituční nároky, věcná břemena, zástavní práva, nájemní práva, či jiná práva třetích osob, nebo jiné právní vady.

Dále prohlašuje, že byly uhrazeny veškeré poplatky, daně a veřejné odvody, které souvisí s předmětem koupě. Pokud přesto existují příslušné nedoplatky daní či jiných veřejných odvodů, je povinen prodávající uhradit tyto do tří dnů ode dne, kdy obdrželi oznámení finančního úřadu o jejich existenci. -----

V.

Od okamžiku, kdy byla podepsána tato kupní smlouva, prodávající se zavazuje, nezatíží jednání s třetími osobami o koupi, pronájmu, nebo jiném zatížení předmětu koupě a zdrží se

jakýchkoliv faktických a právních dispozic s předmětem koupě, které by mohly znesnadnit, ztížit nebo překazit účel této smlouvy a uvádí, že v souvislosti s předmětem koupě nejsou vedeny ani nehrozí žádné občansko-právní spory.--

VI.

Prodávající a kupující se dohodli, že návrh na vklad do katastru nemovitostí podá a na své náklady uhradí kupující. Pokud nebude vlastnické právo kupujícího k předmětu smlouvy zapsáno nejpozději do tří měsíců od uzavření této kupní smlouvy do příslušného katastru nemovitostí, je kupující oprávněn s okamžitou platností odstoupit od této smlouvy. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného projevu prodávajícím. Taktéž je oprávněn odstoupit v případě, že prodávající poruší některou z povinností této smlouvy nebo že prodávající uvedou ve svých prohlášeních nesprávné nebo zavádějící údaje. Právo kupujícího na náhradu škody tím není dotčeno. -----

VII.

Účastníci smlouvy žádají, aby Katastrální úřad Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, v souladu s obsahem této smlouvy kupní provedl příslušné zápisy na LV pro obec a k.ú. Jevišovice.

Vdne

Prodávající:

Město Jevišovice
starosta Mgr. Pavel Málek

Kupující:

Jiří Veselý

Věc: Žádost o instalaci veřejného osvětlení

Tímto žádám městský úřad o instalaci veřejného osvětlení na sloup elektrické rozvodné sítě, který se nachází v okrajové části města Jevišovice, před rodinným domem č. p. 336.

Ing. Martin Kulhánek, v Jevišovicích 19.2.2020



Zastupitelstvo města Jevišovice

MĚSTSKÝ ÚŘAD JEVIŠOVICE	
DOŠLO	24.02.2020
Zn.....	Příl.....

Město Jevišovice provádělo na podzim roku 2019 rekonstrukci vozovky v části obce bytovky. Tímto se zvýšily obrubníky a nová vozovka zhruba o 25cm.

Zvýšením vozovky vznikl u bytové jednotky čp.374 s původního spádu dešťové vody směrem do vozovky

proti spád a při dešti voda neodtéká s pozemku tvoří se jezírko a dešťová voda se vsakuje pod dům.

Jelikož je celý dům podsklepený máme obavu aby tato voda nevnikla do sklepů kde by mohla napáchat škodu.

Žádáme město Jevišovice aby vyspádovala náš pozemek tak aby dešťová voda odtékala jako před započítím stavby silnice.

(stačily by betonová korýtka vedle vozovky nebo návoz prosývky a zaválení)

Děkujeme za kladné vyřízení naší žádosti.

Za dům čp.374

Horák Lukáš:

Stehlik miroslav:

Sluka Josef:

Mandátová Marie:

V Jevišovicích 19.2.2020

Městský úřad JEVIŠOVICE

671 53 Jevišovice 56

tel. 515 231 225, e-mail: stavebniurad@jevisovice.cz

Stavební úřad I. stupně
Vyřizuje: **Ing. Smolková**

V Jevišovicích, dne **24.2.2020**

Věc: Vyjádření k žádosti spoluvlastníků BD Jevišovice 374

Jelikož se jedná o odvodnění soukromého pozemku (dešťové vody ze střechy BD Jevišovice na pozemku parc.č. st. 433 a zpevněných ploch na pozemku parc.č. 994/52, k.ú. Jevišovice) není povinností města, ale vlastníků tyto pozemky odvodnit.

Dle odst. 5 písm. c) § 20 vyhl.č. 501/2006 Sb. je přednostním řešením vsakování, není-li to možné, pak odvod povrchově na komunikaci a do nejbližší stoky dešťové kanalizace, ovšem na náklady vlastníků pozemku.

Ing. Marie **Smolková**
vedoucí stavebního úřadu