

SMĚNNÁ SMLOUVA O PŘEVODU VLASTNICTVÍ K NEMOVITOSTEM

1. Marek Hubatka, bytem Jevišovice 422, PSČ 671 53 , dat. nar. 9.1.1976, r.č. 760109/4721

a

2. Město Jevišovice, Jevišovice 56, IČ: 00292923,
za které jedná: starosta města Mgr. Pavel Málek

uzavírají tuto **směnnou smlouvu**:

I.

Město Jevišovice je vlastníkem pozemků

parcela 994/126 o výměře 26 m²

parcela st. 922 o výměře 7 m²

parcela 994/125 o výměře 39 m²

které byly odděleny na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku zhotoveného Zdeněk Popelka, GAK – geodetické práce Dvořákova 21, 669 02 Znojmo. č. plánu 901 – 724/2018 pro okres Znojmo, obec Jevišovice, k. ú. Jevišovice. Geometrický plán byl ověřen oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Gabrielem dne 13.11.2018 pod číslem 484/2018.

Marek Hubatka je vlastníkem pozemků

parcela 994/124 o výměře 7 m²

parcela 7016 o výměře 4 m²

které byly odděleny na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku zhotoveného Zdeněk Popelka, GAK – geodetické práce Dvořákova 21, 669 02 Znojmo. č. plánu 901 – 724/2018 pro okres Znojmo, obec Jevišovice, k. ú. Jevišovice. Geometrický plán byl ověřen oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Gabrielem dne 13.11.2018 pod číslem 484/2018.

II.

Strany této smlouvy se dohodly na směně pozemků výše uvedených a tedy:

Město Jevišovice touto smlouvou nabývá do svého vlastnictví pozemky

parcela 994/124 o výměře 7 m²

parcela 7016 o výměře 4 m²

které byly odděleny na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku zhotoveného Zdeněk Popelka, GAK – geodetické práce Dvořákova 21, 669 02 Znojmo. č. plánu 901 – 724/2018 pro okres Znojmo, obec Jevišovice, k. ú. Jevišovice. Geometrický plán byl ověřen oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Gabrielem dne 13.11.2018 pod číslem 484/2018.

Marek Hubatka touto smlouvou nabývá do svého vlastnictví

parcela 994/126 o výměře 26 m²

parcela st. 922 o výměře 7 m²

parcela 994/125 o výměře 39 m²

které byly odděleny na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku zhotoveného Zdeněk Popelka, GAK – geodetické práce Dvořákova 21, 669 02 Znojmo. č. plánu 901 – 724/2018 pro okres Znojmo, obec Jevišovice, k. ú. Jevišovice. Geometrický plán byl ověřen oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Gabrielem dne 13.11.2018 pod číslem 484/2018.

Strany se seznámily se stavem nemovitostí uvedených v článku I. a zároveň prohlašují, že uvedené nemovitosti nejsou zatíženy dluhy, věcnými břemeny ani jinými právními povinnostmi. Strany potvrzují, že si tyto nemovitosti prohlédli a že ve stavu, v kterém se nacházejí, je přijímají do svého vlastnictví.

III.

Marek Hubatka se zavazuje uhradit při podpisu této smlouvy částku 18.605 Kč včetně DPH jako doplatek rozdílové ceny.

Náklady spojené s vyhotovením smlouvy nese město Jevišovice. Náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí nese Marek Hubatka.

Jestliže katastr nemovitostí zamítne návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem ve prospěch některé ze stran, ruší se smlouva od počátku.

V.

Vlastnictví k převáděným nemovitostem nabudou strany vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj.

VI.

Zastupitelstvo města Jevišovice projednalo směnu předmětných nemovitostí na svém zasedání dne a směna byla schválena. Město Jevišovice tímto prohlašuje, že záměr o směně nemovitostí byl uveřejněn v souladu se zákonem o obcích na úřední desce Městského úřadu v Jevišovicích.

VII.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jevišovicích, dne

.....
starosta města Jevišovice Mgr. Pavel Málek

.....
Marek Hubatka

DOLOŽKA

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Záměr města Jevišovice směřit nemovitý majetek, tj. pozemky

parcela 994/126 o výměře 26 m²

parcela st. 922 o výměře 7 m²

parcela 994/125 o výměře 39 m²

které byly odděleny na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku zhotoveného Zdeněk Popelka, GAK – geodetické práce Dvořákova 21, 669 02 Znojmo. č. plánu 901 – 724/2018 pro okres Znojmo, obec Jevišovice, k. ú. Jevišovice. Geometrický plán byl ověřen oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Gabrielem dne 13.11.2018 pod číslem 484/2018.

byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce od do před projednáním v orgánech města podle 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Prodej předmětu převodu byl schválen usnesením Zastupitelstva města Jevišovice číslo ... pod bodem číslo ze dne podle 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Kupní cena za prodej předmětných nemovitostí je v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů sjednána jako cena obvyklá.

Datum

Podpis: