

Návrh na vyhlášení výběrového řízení pro hledání investora realizace bytů

V současné době máme rozpracovanou investici a to Komunitní centrum.

Zhodnocení situace:

- Projekt má platné stavební povolení dle DPSP
- Tehdejší náklady 28 mil Kč s DPH
- Nerealizováno - finanční prostředky směřovány do rekonstrukce zš a mš
- Investice 700 000 Kč

Návrh:

Vyhledat investora, který by projekt předělal na byty + nebytové prostory.

Na investora by přešlo vlastnictví projektu a pozemků (až v době kolaudace) a městu by zůstalo ve vlastnictví 100 - 120 m2 nebytových prostor a to relevantní účely.

Podmínky:

Na základě výběrového řízení, kde podmínky budou stanoveny (např. rychlost výstavby, počet bytů, atd.) zasmělnit.

PDPS - v podkladech

PM