###### Zápis

###### ze Zasedání

###### zastupitelstva města Jevišovice,

###### konaného dne 11. ledna 2023, od 18:00 hodin

###### v zasedací místnosti Městského úřadu Jevišovice.

###### 

Zasedání Zastupitelstva města Jevišovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou města Pavlem Málkem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva). Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

**Ověřovatelé zápisu a zapisovatel**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu M. Dočekalovou a T. Makovičku a zapisovatelem R. Auerovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

***Zastupitelstvo města Jevišovice určuje ověřovateli*** M. Dočekalovou

a T. Makovičku a zapisovatelem R. Auerovou.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 1 bylo schváleno.***

***Zastupitelstvo města Jevišovice určilo ověřovateli zápisu*** M. Dočekalovou

a T. Makovičku a zapisovatelem R. Auerovou.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

1. Smlouva o zřízení věcného břemene Gasnet
2. Smlouva o zřízení věcného břemene EGD
3. Žádost o poskytnutí dotace
4. Žádost města Znojma o finanční příspěvek
5. Schválení převodu fondů u ZŠ a MŠ Jevišovice
6. Projednání zprávy kontrolního výboru
7. Projednání zprávy finančního výboru
8. Schválení územního plánu
9. ZŠ a MŠ - inventarizace

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 2 bylo schváleno.***

***Zastupitelstvo města Jevišovice schválilo program jednání zastupitelstva.***

**Ad 1) Smlouva o zřízení věcného břemene Gasnet**

**Starosta předložil smlouvu o zřízení věcného břemene s Gasnet, a to pro nemovitost**

**č.p. 221. Již zde byla podepsána smlouva o smlouvě budoucí.**

Starosta navrhuje usnesení:

Zastupitelstvo města Jevišovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene se společností GASNET dle přiloženého návrhu, a to pro nemovitost č.p. 221 Jevišovice.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 3 bylo schváleno.***

***Zastupitelstvo schválilo*** smlouvu o zřízení věcného břemene se společností GASNET dle přiloženého návrhu, a to pro nemovitost č.p. 221 Jevišovice.

Ad 2) **Smlouva o zřízení věcného břemene se společností EGD**

**Starosta předložil smlouvu o zřízení věcného břemene s EGD, a to pro nemovitost**

**č.p. 477. Již zde byla podepsána smlouva o smlouvě budoucí. Jedná se o přípojku elektrického vedení pro uvedenou nemovitost.**

Starosta navrhuje usnesení:

Zastupitelstvo města Jevišovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro nemovitost č.p. 477 Jevišovice se společností EGD dle přiloženého návrhu.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 4 bylo schváleno.***

Zastupitelstvo města Jevišovice schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene pro nemovitost č.p. 477 Jevišovice se společností EGD dle přiloženého návrhu.

Ad 3) Žádost o poskytnutí dotace

Starosta předložil zastupitelům žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města, která přišla datovou schránkou. Jedná se o žádost spolku TAJV, z. s. na akci Sportovní den mládeže s TAJV v Jevišovicích - 1. ročník.

K bodu byla otevřena diskuse.

Navržené usnesení:

Žádost bude zařazena do ostatních žádostí o dotaci z rozpočtu města Jevišovice a bude o ní rozhodnuto spolu s ostatními žádostmi při schvalování rozpočtu města na rok 2023.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 5 bylo schváleno***

***Zastupitelstvo rozhodlo, že žádost bude zařazena do ostatních žádostí o dotaci z rozpočtu města Jevišovice a bude o ní rozhodnuto spolu s ostatními žádostmi při schvalování rozpočtu města na rok 2023.***

Ad 4) Žádost města Znojma o finanční příspěvek

Starosta předložil zastupitelům návrh smlouvy o poskytnutí příspěvku městu Znojmo na sociální služby. Starosta objasnil tuto platbu. Jedná se o platbu za poskytované sociální služby v rámci okresu Znojmo.

K bodu byla otevřena diskuse.

Starosta navrhl usnesení:

Město Jevišovice souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 71 700 Kč dle uvedené smlouvy s městem Znojmem pro rok 2023.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 6 bylo schváleno***

***Usnesení***

Zastupitelstvo města Jevišovice schválilo smlouvu s městem Znojmem o poskytnutí příspěvku ve výši 71 700 Kč dle přiloženého návrhu pro rok 2023.

Ad 5) Schválení převodů fondů ZŠ a MŠ Jevišovice

Starosta zastupitelům předložil žádost ZŠ a MŠ Jevišovice o převod finančních prostředků z rezervního fondu do investičního. Důvodem je úhrada pořízení prvků na dětské hřiště.

Starosta navrhuje, aby tomuto bylo vyhověno a navrhl usnesení:

Zastupitelstvo města Jevišovice souhlasí s převodem finančních prostředků z rezervního fondu ZŠ a MŠ do investičního dle předložené žádosti.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 7 bylo schváleno***

***Usnesení***

Zastupitelstvo města Jevišovice souhlasí s převodem finančních prostředků z rezervního fondu ZŠ a MŠ Jevišovice do investičního dle předložené žádosti.

Ad 6) Projednání zprávy kontrolního výboru

Zápis z kontrolního výboru bude zastupitelům zpřístupněn na cloudu.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Ad 7) Projednání zprávy finančního výboru

Starosta předložil zápis z finančního výboru. Zápis vyhotovila předsedkyně finančního výboru a tento byl zaslán všem členům zastupitelstva.

Zastupitelstvo bere zápis na vědomí.

Ad 8) Schválení územního plánu

Starosta předložil návrh změny územního plánu č. 2

K předloženému materiálu se otevřela diskuse, kde starosta vysvětlil jednotlivé změny

a časový postup (zdržení cca 1 rok).

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo města Jevišovice v souladu se zmocněním dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“)

**I.**

**o v ě ř u j e** v souladu s ust. § 54 odst. 2 stavebního zákona, že změna č. 1 Územního plánu Jevišovice není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění jejích aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5, se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje, ve znění Aktualizací 1 a 2, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu;

**II.**

příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití § 55b odst. 10 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **vydává** **změnu č. 1 Územního plánu Jevišovice.**

**III.**

**rozhoduje** podle ust. § 172 odst. 5 správního řádu o námitkách uplatněných proti návrhu změny č. 1 Územního plánu Jevišovice tak, jak je uvedeno v návrhu rozhodnutí o námitkách, které podle § 53 odst. 1 stavebního zákona připravil pořizovatel (odbor územního plánování MěÚ Znojmo), a které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto usnesení Zastupitelstva města;

**IV.**

**souhlasí** s vyhodnocením připomínek uplatněných k návrhu změny č. 1 Územního plánu Jevišovice v rámci jeho projednání tak, jak je uvedeno v návrhu vyhodnocení připomínky, které podle § 53 odst. 1 stavebního zákona připravil pořizovatel (odbor územního plánování MěÚ Znojmo), a které je uvedeno v příloze č. 2 tohoto usnesení Zastupitelstva města.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 8 bylo schváleno***

***Usnesení***

Zastupitelstvo města Jevišovice v souladu se zmocněním dle zákona č. 183/2006 Sb.,

o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“)

**I.**

**o v ě ř u j e** v souladu s ust. § 54 odst. 2 stavebního zákona, že změna č. 1 Územního plánu Jevišovice není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění jejích aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5, se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje, ve znění Aktualizací 1 a 2, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu;

**II.**

příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití § 55b odst. 10 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **vydává** **změnu č. 1 Územního plánu Jevišovice.**

**III.**

**rozhoduje** podle ust. § 172 odst. 5 správního řádu o námitkách uplatněných proti návrhu změny č. 1 Územního plánu Jevišovice tak, jak je uvedeno v návrhu rozhodnutí o námitkách, které podle § 53 odst. 1 stavebního zákona připravil pořizovatel (odbor územního plánování MěÚ Znojmo), a které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto usnesení Zastupitelstva města;

**IV.**

**souhlasí** s vyhodnocením připomínek uplatněných k návrhu změny č. 1 Územního plánu Jevišovice v rámci jeho projednání tak, jak je uvedeno v návrhu vyhodnocení připomínky, které podle § 53 odst. 1 stavebního zákona připravil pořizovatel (odbor územního plánování MěÚ Znojmo), a které je uvedeno v příloze č. 2 tohoto usnesení Zastupitelstva města.

Ad 9) Žádost ZŠ a MŠ Jevišovice

ZŠ a MŠ Jevišovice žádá zvýšení finanční částky pro inventarizaci DDHM. Starosta předložil přítomným předmětnou žádost a otevřel diskusi.

Starosta navrhl usnesení:

Zastupitelstvo města Jevišovice souhlasí se zvýšením částky pro inventarizaci drobného dlouhodobého majetku ZŠ a MŠ Jevišovice na částku 3 001,- Kč.

***Usnesení č. 9 bylo schváleno***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení***

Zastupitelstvo města Jevišovice schválilo zvýšení částky pro inventarizaci drobného dlouhodobého majetku ZŠ a MŠ Jevišovice na částku 3 001,- Kč

Ad 10) Žádost o pronájem pozemku

Starosta předložil žádost o paní L. Slavické a pana Tunky o pronájem pozemku 925/1 za účelem parkovací plochy. Žadatelé zde vyznačili plochu, o kterou by měli zájem.

Starosta k bodu otevřel diskusi.

Bylo navrženo několik variant, které se jednotlivě probíraly:

1. Pozemek pronajmout dle požadavku
2. Žádost zamítnout bez řešení
3. Žádosti nevyhovět, ale upravit protilehlou parcelu, a to 928/1 (část) na parkovací místa.

Po dlouhé diskusi byly vyloučeny návrhy a) a b) a starosta navrhl usnesení:

Žádosti o pronájem pozemku 925/1 (část) se nevyhovuje, ale parkování bude umožněno na protilehlé parcele 928/1 (část).

Tato parcela bude stavebně upravena a přizpůsobena pro parkování vozidel a stání kontejnerů. Rozpočet zajistí starosta a předloží zastupitelstvu.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

***Usnesení č. 9 bylo schváleno***

***Usnesení***

Zastupitelstvo města Jevišovice rozhodlo, že se žádosti o pronájem pozemku 925/1 (část) nevyhovuje, ale parkování bude umožněno na protilehlé parcele č. 928/1 (část).

Tato parcela bude stavebně upravena a přizpůsobena pro parkování vozidel a stání kontejnerů. Rozpočet zajistí starosta a předloží zastupitelstvu.

Ostatní

1. Pracovní poměr zastupitele Tomáše Makovičky

Starosta oznámil, že v únoru zaměstnanec pan Pavel Makovička nastoupí dlouhodobou pracovní neschopnost. Za dobu pracovní neschopnosti navrhuje, aby ho zastupoval zastupitel Tomáš Makovička, a to v pracovní poměru.

Starosta navrhuje, aby byl schválen pracovní poměr pro zástup za pracovní neschopnost s Tomášem Makovičkou, nástup do PP v únoru 2023, místo nástupu Jevišovice a platové poměry dle zastoupeného zaměstnance.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1**

***Usnesení č. 10 bylo schváleno***

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření pracovního poměru pro zástup za pracovní neschopnost s Tomášem Makovičkou, nástup do PP v únoru 2023, místo nástupu Jevišovice a platové poměry dle zastoupeného zaměstnance.

1. Rozpočtové opatření č. 9,10

Starosta předložil RO č. 9 a 10 a vysvětlil jednotlivé položky

Zastupitelstvo bere na vědomí.

1. Starosta informoval o dotačních možnostech a podání žádostí o dotace
2. Rekonstrukce dětského hřiště ve sportovním areálu - město Jevišovice podá žádost do nadace ČEZ
3. Rekonstrukce školní kuchyně - žádost o dotaci se připravuje
4. Dotace z Energoregionu na malou komunální techniku - v roce 2023 podáme žádost o dotaci na techniku na údržbu zeleně
5. Rekonstrukce budovy ZŠ a MŠ Jevišovice - budovy Komenia - je možno podat 2 žádosti, a to do programu Ministerstva financí a Ministerstva pro místní rozvoj .

Zastupitelé vzali tyto informace na vědomí

1. Přípoj elektrického napájení od obce Slatina

Starosta informoval zastupitele, že firma E GD, a.s. zpracovala projekt pro vybudování zásobování Jevišovic elektrickou energií a to od obce Slatina. Tato stavba je navržena přes pozemky desítek vlastníků nemovitostí.

Jedná se o stavbu dle projektu „Propoj o. Střelice VN828 a o. Krhov Vn173, č. stavby 1040019585“.

Starosta informoval, že 1 vlastník nesouhlasí se stavbou a to vlastník parcely 130/31 a 130/20 v k. ú. Slatina.Tento vlastník má vyšší nároky na finanční vypořádání, než kolik je mu ochotna poskytnout firma E GD.

Tento rozdíl činí 40 000 Kč. Starosta navrhuje, aby tuto částku ze svého rozpočtu zaplatilo město Jevišovice, a to za podmínek:

1. Po realizaci stavby

a

1. Po zapsání věcného břemene stavby ve prospěch společnosti E GD.

Starosta zdůraznil, že se jedná o stavbu pro Jevišovice velmi důležitou nejen při výpadcích proudu, ale také další možnost rozvoje alternativních zdrojů výroby energie.

Starosta navrhl usnesení:

Město Jevišovice zaplatí úplatu ve výši 40 000 Kč vlastníkovi pozemku 130/31

a 130/20 v k. ú. Slatina. Za souhlas s realizací stavby „Propoj o. Střelice VN828 a o. Krhov Vn173, č. stavby 1040019585“

Úplata bude vyplacena v okamžiku:

1. Po realizaci stavby

a

1. Po zapsání věcného břemene stavby ve prospěch společnosti E GD.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 2 Zdrželi se 2**

***Usnesení č. 11 bylo schváleno***

Zastupitelstvo města Jevišovice souhlasí se zaplacením úplaty ve výši 40 000 Kč vlastníkovi pozemku 130/31 a 130/20 v k. ú. Slatina za souhlas s realizací stavby „Propoj o. Střelice VN828 a o. Krhov Vn173, č. stavby 1040019585“.

Úplata bude vyplacena v okamžiku:

1. Po realizaci stavby

a

1. Po zapsání věcného břemene stavby ve prospěch společnosti E GD.
2. Přístavba Komenia

Zastupitelka Z. Komůrková požádala, zda by zastupitelům mohl být poskytnut projekt na přístavbu Komenia.

Starosta zajistí uveřejnění na cloudu.

1. Nepořádek okolo areálu ADOMI - Eximet

Zastupitelka K. Svobodová informovala o nepořádku okolo areálu firmy ADOMI, způsobený stavebními pracemi.

Starosta zajistí úklid.

1. Směna s panem Valáškem

Zastupitel R. Hubatka vznesl dotaz, jak daleko je směna pozemků s panem Valáškem.

Starosta zjistí stav.

1. Dodatek s firmou Inženýrské stavby Jebáček

Starosta předložil návrh dodatku ke smlouvě o dílo s firmou Inženýrské stavby Jebáček.

K problematice se rozvinula diskuse.

Starosta nechal hlasovat, zda zastupitelstvo města Jevišovice souhlasí s dodatkem, dle kterého by byla cena díla cca 4,1 mil. Kč., ale město Jevišovice by se vzdalo všech nároků na smluvní pokuty dle uzavřené smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 0 Zdrželi se 9**

***Usnesení č. 12 nebylo schváleno***

Zastupitelstvo města Jevišovice nesouhlasí s uzavřením dodatku, jak byl předložen ze strany ISJ.

Konec: 20.15 hod

Zastupitelstvo bere na vědomí

*Zápis byl vyhotoven dne:*

*Zapisovatel:*

Ověřovatelé: .............................................. dne ...........................................

.............................................. dne ...........................................

Starosta: .............................................. dne ...........................................

*Razítko města :*